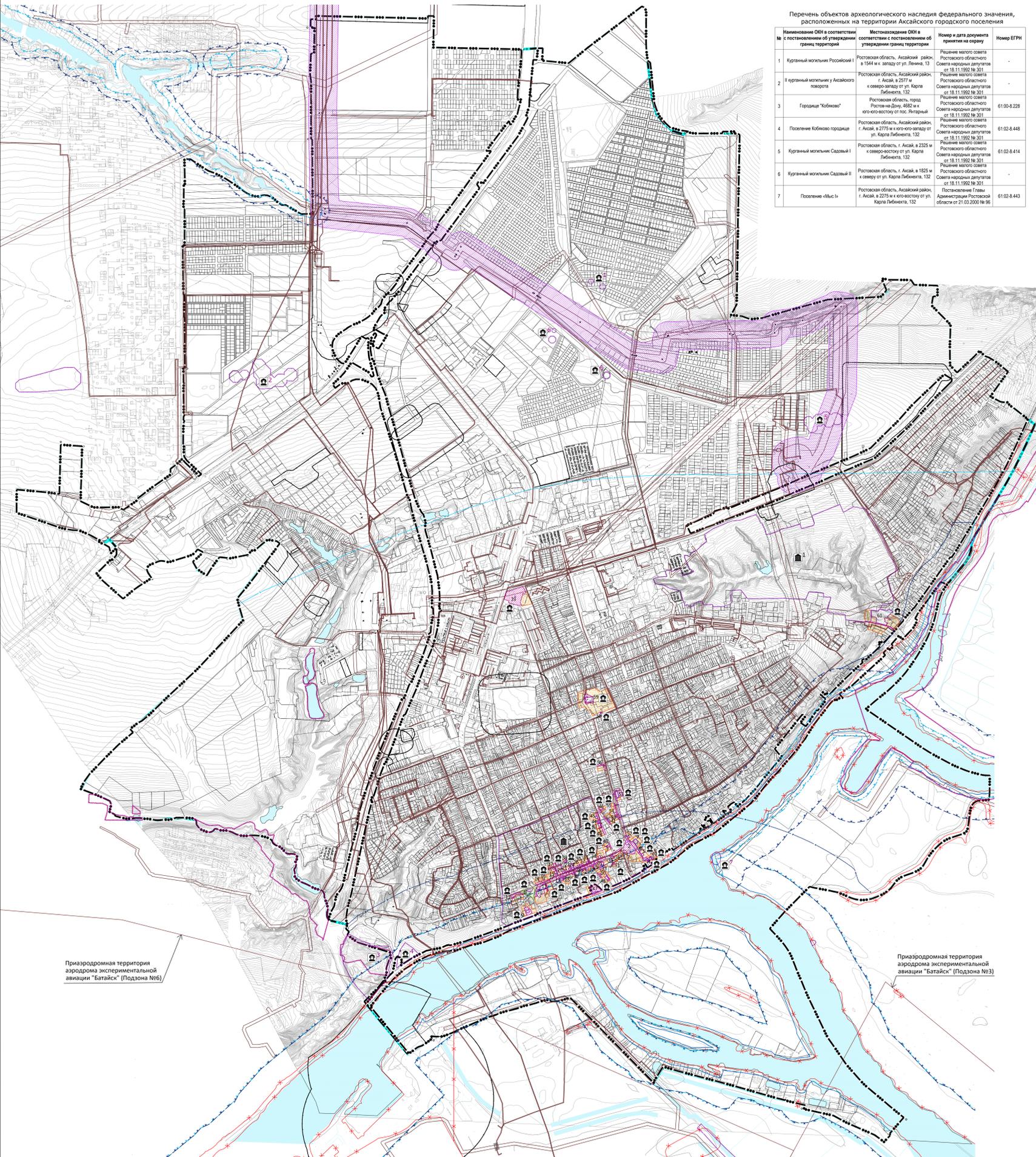


# Карта зон с особыми условиями использования территории Аксайского городского поселения М 1:10000.



Перечень объектов археологического наследия федерального значения, расположенных на территории Аксайского городского поселения

№	Наименование ОИИ в соответствии с постановлением об утверждении границ территории	Местонахождение ОИИ в соответствии с постановлением об утверждении границ территории	Номер и дата документа принятого на основу	Номер ЕФРН
1	Курганный могильник Росойский I	Ростовская область, Аксайский район, в 1544 м к западу от ул. Ленина, 13	Решение малого совета Ростовской области от 18.11.1992 № 301	61 02 08 228
2	II курганный могильник у Аксайского поворота	Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, в 207 м к северо-западу от ул. Карла Либкнехта, 132	Решение малого совета Ростовской области от 18.11.1992 № 301	61 02 08 448
3	Городище "Тобинское"	Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, в 2775 м юго-восточнее от пос. Янтарный	Решение малого совета Ростовской области от 18.11.1992 № 301	61 02 08 414
4	Поселение Кобяково городище	Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, в 2275 м юго-восточнее от ул. Карла Либкнехта, 132	Решение малого совета Ростовской области от 18.11.1992 № 301	61 02 08 443
5	Курганный могильник Садовы I	Ростовская область, г. Аксай, в 1255 м к северу от ул. Карла Либкнехта, 132	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.03.2000 № 96	-
6	Курганный могильник Садовы II	Ростовская область, г. Аксай, в 1255 м к северу от ул. Карла Либкнехта, 132	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.03.2000 № 96	-
7	Поселение «Мисы I»	Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, в 2275 м юго-восточнее от ул. Карла Либкнехта, 132	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.03.2000 № 96	-

## Перечень объектов культурного наследия (памятники истории, архитектуры, монументального искусства) регионального значения, расположенных на территории Аксайского городского поселения

№	Наименование ОИИ в соответствии с постановлением об утверждении границ территории	Местонахождение ОИИ в соответствии с постановлением об утверждении границ территории	Номер и дата документа принятого на основу	Номер ЕФРН
1	Баля М. Дюк (XVIII в.) в пол. XIX в. нава. Рыбинка, совр. назв. - Мушка бава.	Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, север-восточная окраина г. Аксай	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 401
2	Восток двора Фарси Сулеймана Соога ПДГ главы	Ростовская область, г. Аксай, ул. Героев (двор)	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 406
3	Историко-сплошешный центр г. Аксай	Ростовская область, г. Аксай, в границах ул. Набережная от начала Тамбовской ул., пер. Бондарчука до ул. Киров, по ней до ул. Ленина и Степанава	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 428
4	Здание б. торгового ряда имеретинской пл., нач. XIX в.	Ростовская область, г. Аксай, пер. Бондарчука, 2/93	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 408
5	Дом богатого казака	Ростовская область, г. Аксай, пер. Бондарчука, 6	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 478
6	Флигель богатого казака	Ростовская область, г. Аксай, пер. Бондарчука, 10, литера А.1	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 491
7	Здание б. окружного и приходского училищ	Ростовская область, г. Аксай, пер. Бондарчука, 16	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 471
8	Памятник Пирерава	Ростовская область, г. Аксай, на пересечении ул. Гугалева и Буденновского спуска	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 469
9	Здание б. конторы скотарства Ольгинской Дамбы	Ростовская область, г. Аксай, Буденновский спуск, 1	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 480
10	Почтовая станция Состыны	Ростовская область, г. Аксай, ул. Буденновский Спуск, 3	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 493
11	Садитриновская церковь	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 66/13, пер. Школьный, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 438
12	Дом генерала Дураева	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 56, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 488
13	Здание б. приходского училища (здания дома Дураева)	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 72/16, ул. Железнодорожная, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 492
14	Дом среднего казака	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 73, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 485
15	Курень казакий	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 74, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 365
16	Дом зажиточного казака	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 77, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 367
17	Дом зажиточного казака	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 86, литера А.1	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 369
18	Дом б. купца Дубова	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 86, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 379
19	Здание б. бакалейного магазина Ковалева	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 87, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 356
20	Здание б. двухклассной приходской школы	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 89, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 372
21	Здание б. бакалейного магазина Покровова	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 91, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 375
22	Дом священника	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 93, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 399
23	Два здания хлебозавода и кондитерского магазина Алексеева	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 94-95/11, пер. Южный, литеры А, Б	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 396
24	Здание б. бакалейного магазин нач. XX в.	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 95, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 408
25	Дом зажиточного казака	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 98/4, пер. Юный, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 431
26	Дом зажиточного казака	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 101	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 400
27	Дом б. плавильни Алексеева	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 102/1	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 401
28	Дом торгового рядовика	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 103, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 404
29	Здание б. магазина "Мануфактура, галантерея, парфюмерия" торговаца Халеева	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 104, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 405
30	Дом судавальца I	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 105	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 409
31	Дом б. торговаца Халеева	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 106, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 409
32	Дом судавальца II	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 105	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 412
33	Курень зажиточного казака Рудина, новое название Дамы В. Суворова 1753-1784 г.	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 110	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 414
34	Здание б. хлебозавода Шилова	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 119, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 417
35	Здание б. магазина «Бакаля, торговля вином» А. Гервава	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 120/18	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 406
36	Дом б. торговаца Павла	Ростовская область, г. Аксай, ул. Гугалева, 122, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 419
37	Дом среднего казака	Ростовская область, г. Аксай, ул. Железнодорожная, 193/8, ул. М. Горького, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 422
38	Квадрат курень	Ростовская область, г. Аксай, ул. Красносельская, 33/1, ул. Максима Горького, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 433
39	Памятник Б.И. Липену	Ростовская область, г. Аксай, пересечение пр. Ленина и ул. Садовая	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 472
40	Дом среднего казака	Ростовская область, г. Аксай, ул. К. Либкнехта, 2, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 474
41	Дом среднего казака	Ростовская область, г. Аксай, ул. К. Либкнехта, 20, литер А	Решение Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 №301	61 02 08 480

**Границы**

- Граница Аксайского городского поселения
- Граница населенного пункта "город Аксай Аксайского района Ростовской области"

**Санитарно-защитная зона**

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вступу подстанции)
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Охранная зона тепловых вышек
- Охранная зона канализационных сетей и сооружений
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопровод, нефтепроводов, аммиакопроводов)

**Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения**

- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

**Водоохранные зоны**

- Водоохранная зона (ЗООИТ согласно данным Единого государственного реестра недвижимости)
- Водоохранная зона (ЗООИТ установлена в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, согласно данным топографической съемки)

**Прибрежные защитные полосы**

- Прибрежная защитная полоса (ЗООИТ согласно данным Единого государственного реестра недвижимости)
- Прибрежная защитная полоса (ЗООИТ установлена в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, согласно данным топографической съемки)

**Береговые полосы**

- Береговая полоса (ЗООИТ установлена в соответствии со статьей 6 Водного кодекса Российской Федерации, согласно данным топографической съемки)

**Зоны затопления и подтопления**

- Зоны затопления

**Объекты культурного наследия, границы их территорий**

- Граница территории объекта культурного наследия
- Объекты культурного наследия (памятники истории и архитектуры)
- Объекты культурного наследия (доисторическое место)
- Объекты археологического наследия

**Зоны охраны объектов культурного наследия**

- Охранная зона объекта культурного наследия
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- Зона охраняемого природного ландшафта

**Охранная зона особо охраняемых природных территорий**

- Охранная зона особо охраняемых природных территорий

**Иные зоны с особыми условиями использования территории**

- Природоохранная территория

**Примечание:**

- территория Аксайского городского поселения находится в природоохранной территории аэродрома экспериментальной авиации "Ростов-на-Дону" (Свердлов) (Подзона №6)

14/03/23

Изм.	Коп.	Уч.	№ док.	Подп.	Дата
1/1	ГЛ	Ворожова			
Разработал:	Саввинова				

Проект внесения изменений в генеральный план Аксайского городского поселения Ростовской области

Генеральный план Аксайского городского поселения (материалы по обоснованию)	Статус	Лист	Листов
Карта зон с особыми условиями использования территории Аксайского городского поселения М 1:10000	ГП	И/Ворожова В.А. "ТЕО-метрич"	1/1