

Отчет Главы Администрации Аксайского городского поселения за первое полугодие 2020 года.

Сведения о ходе исполнения бюджета Аксайского городского поселения Аксайского района за I полугодие 2020 года

Исполнение бюджета Аксайского городского поселения за I полугодие 2020 года составило по доходам в сумме **150 521,1** тыс. руб., или **13,4** процента к годовому плану и по расходам в сумме **141 042,6** тыс. руб., или **11,4** процента. Профицит по итогам I полугодия 2020 года составил 9 478,5 тыс. рублей.

Налоговые и неналоговые доходы бюджета Аксайского городского поселения исполнены в сумме 149 226,4 тыс. руб. или 37,0 процента к годовым плановым назначениям. Безвозмездные поступления в I полугодие 2020 года составили 1 294,7 тыс. рублей.

Основные направления расходов бюджета Аксайского городского поселения:

- расходы на социальную сферу – **43 370,8** тыс. руб.;
- расходы на дорожное хозяйство (дорожный фонд) - **32 317,2** тыс. рублей;
- на жилищно-коммунальное хозяйство направлено - **48 319,3** тыс. рублей.

Город Аксай в первом полугодии 2020 года столкнулся с ограничительными мероприятиями, направленными на предупреждение завоза и распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Аксайского городского поселения, в связи с чем многие запланированные показатели не были достигнуты, однако, город приложил все усилия, чтобы минимизировать возможные потери и поддержать своих жителей.

В рамках муниципальной программы «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами и благоустройство территории Аксайского городского поселения» за первое полугодие 2020 года выполнен ряд основных мероприятий:

1. Предоставлена субсидия управляющим организациям, ТСЖ, ЖСК, жилищным или иным специализированным потребительским кооперативам на улучшение технического состояния МКД. Данное мероприятие проведено в рамках Краткосрочного плана реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в отношении трех многоквартирных домов, формирующих фонд капитального ремонта на специальном счете и расположенных по адресам: г. Аксай: пр. Ленина, 24 (кровля), пр. Ленина, 26 (электроснабжение), ул. Мира, 7 (ГВС, ХВС ВОДООТВЕДЕНИЕ), в 2020 году предоставляется финансовая поддержка за счет средств государственной корпорации Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на погашение процентной ставки за пользование кредитами.

В данных домах капитальный ремонт проведен в 2017 году и общая стоимость работ составила 5 692,0 тыс. руб., в том числе: за счет средств собственников в размере 3 042,0 тыс. руб., кредитных средств – 2 650,0 тыс. руб. Двум многоквартирным домам по адресам: г. Аксай: пр. Ленина, 24 (кровля), пр. Ленина, 26 (электроснабжение) погашение произведено в полном объеме.

В 2020 году еще два многоквартирных дома воспользовались кредитом для проведения капитального ремонта это ТСЖ «Полет» (Вартанова,4) и ТСЖ «Квартал» (Садовая 22/3).

В настоящий момент Администрацией Аксайского городского поселения заложены в 2020 году денежные средства в сумме **655,9** тыс. руб. в рамках предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ в виде возмещения части расходов на уплату процентов данным многоквартирным домам.

2. Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов ВКХ, включая разработку проектной документации. По данному мероприятию заложены средства в сумме **1 200** тыс. рублей на работы по разработке проектной документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт по объекту «Реконструкция КНС Военный городок».

А также на выполнение работ по объекту «Реконструкция ОСК г. Аксая в п. Ковалевка Аксайского района» заложены средства в сумме 732 222,4 тыс. рублей из них: средства областного бюджета – 631 175,7 тыс.руб., местного бюджета – 101 046,7 тыс. руб. В первом полугодии 2020 года по данному контракту оплачена сумма 5 396,3 тыс. руб. за счет местного бюджета.

Обеспечение оборудованием объектов ВКХ в рамках строительства и (или) реконструкции по объекту «Реконструкция ОСК г. Аксая в п. Ковалевка Аксайского района» заложены средства в сумме 5 200 тыс.руб.

3. По мероприятию Ремонт и содержание объектов коммунального хозяйства муниципальной собственности заложены средства в сумме 1500 тыс. руб., в настоящий момент израсходованы средства в сумме 865 тыс. рублей в том числе на проведение ремонта внешней системы канализации по адресу: пр. Ленина,33, Садовая,12, Вартанова,14 к.1, Маяковского,12, Дружбы,12, Дзержинского 1а, Садовая 2;

На проведение работ по ремонту внешней системы теплоснабжения по адресу Садовая 20/1и произведена теплоизоляция трубопровода горячего водоснабжения на ул. Дзержинского.

4. По мероприятию Поддержка предприятий жилищно-коммунального хозяйства в 2020 году запланированы средства на **Субсидию на возмещение предприятиям ЖКХ части платы граждан за коммунальные услуги** в сумме **13 579,1** тыс. рублей для возмещения ресурсоснабжающим предприятиям города суммы выпадающих доходов по коммунальным платежам граждан. В том числе 9 572,7 тыс. рублей за счет областного бюджета и 4 006,4 тыс. рублей за счет средств местного бюджета.

Субсидия муниципальным унитарным предприятиям Аксайского городского поселения, оказывающим услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства, на возмещение затрат для уставной деятельности МУП АГП «АКСАЙЭНЕРГО» запланирована в сумме **3 014,8** тыс. рублей.

Фондом капитального ремонта в первом полугодии 2020 года проведен капитальный ремонт в 8 многоквартирных домах на общую сумму 25 млн. рублей. Визуальный контроль со стороны АГП.

№ п/п	Адрес	Вид ремонта	стоимость
1	пр. Ленина 23	ремонт фасада, фундамента, подвала	3 548 901,00
2	пр. Ленина 31	ремонт крыши	2 482 507,00
3	ул. Дружбы, 4	ремонт крыши	3 284 359,00
4	ул. Дружбы, 10	холодное водоснабжение, водоотведение	434 551,00
5	ул. Ломоносова , 3	ремонт фасада, фундамента, подвала	6 915 604,00
6	ул. Дружбы, 8	ремонт крыши	3 337 073,00
7	ул. Чичерина, 150	ремонт крыши	1 626 895,00
8	ул. Дружбы, 6	ремонт крыши	3 318 072,00

Выполнены работы по покраске бордюрного камня по пр. Ленина, ул. Садовая, ул. Шолохова, ул. Толпинского, ул. Маяковского, ул. Советская, ул. Гулаева, ул. Мира.

Проведены работы по оформлению остановочных павильонов, в результате выполнения работ оформлены 30 павильонов. Флажными композициями оформлены- зона «Обелиск»



площадка около школы №1 по ул. Гулаева №129- пл. Героев, площадка около гимназии №3 по ул. Чапаева №299-311, флагшток в Кобяковой Балке (Южный выезд).

С мая 2020г. на территории Аксайского городского поселения заключен муниципальный контракт энергосервиса с ПАО «Ростелеком», в соответствии с которым в течение 6 месяцев будут проведены энергосберегающие мероприятия, направленные на экономию электрической энергии в размере 60% от нынешнего потребляемого объема, срок контракта по энергосервису до 2026 г.

В рамках муниципальной программы «Комфортная городская среда» заключен муниципальный контракт на благоустройство сквера по адресу: Ростовская обл., Аксайский р-н, г. Аксай на пересечении по ул. Садовая и пр. Ленина и земельного участка с кадастровым номером 61:02:0000000:6946 (площадь Ленина), подрядчик ООО «СпецСтрой», срок завершения работ август 2020 года, стоимость работ составила 49 018,9 тыс.руб.. Также в рамках вышеуказанной программы будут замены на более современные «цветочные часы», заключен муниципальный контракт выполнение работ по изготовлению и установке малой архитектурной формы "Цветочные часы" на территории Аксайского городского поселения, подрядчик ООО Джи-Групп, срок выполнения работ июль 2020г., стоимость работ составит 1222,0 тыс.руб.



За первое полугодие 2020 введено 19734,6 кв. м жилья.

Администрацией Аксайского городского поселения ведется активная работа по избавлению городской среды от визуального мусора и созданию привлекательного облика города в соответствии с решением Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 11.10.2018 № 168 «Об утверждении концепции дизайнерского и архитектурно -художественного облика муниципального образования «Аксайское городское поселение» и решением Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 25.12.2018 № 188 «Об утверждении Положения о размещении вывесок и информационных конструкций на территории муниципального образования «Аксайское городское поселение».

Продолжена работа по решению проблемы обманутых дольщиков.

На территории Аксайского городского поселения расположены два проблемных объект

проблемный объект, расположенный по адресу г. Аксай, ул. Менделеева, 53-а (1-й, 2-й этап строительства), застройщиком которого является ООО «Сигма» и проблемный объект расположенный по адресу: Аксайский район,

восточное направление в 200 м п. Янтарный, поле №45 – застройщик - ООО «СКБ ЦЕНТР»

объект, расположенный по адресу г. Аксай, ул. Менделеева, 53-а (1-й, 2-й этап строительства) застройщиком которого является ООО «Сигма». Застройщик признан банкротом (конкурсное производство А53-7656/2017) от 06.11.2018 года. Разрешение на строительство 1-й очереди выдано в мае 2012 года, 2-й очереди в октябре 2014 года.

С целью завершения строительства 1-го и 2-го этапа объекта по ул. Менделеева, 53-а, принято решение об объединении двух этапов в единый комплекс жилых домов. Строительная готовность объединенных объектов составляет 73 %. Это позволит восстановить права участников и завершить строительство за счет субсидии, предоставляемой объединениям участников долевого строительства на завершении строительства и ввод в эксплуатацию проблемных объектов с высокой степенью готовности (65 процентов и более) на основании ОЗ № 1145-ЗС. Денежные средства на финансирование строительства проблемного объекта заложены в областной бюджет на 2020-2021 гг.

Для реализации указанного проекта, дольщиками 1-го и 2-го этапов строительства, зарегистрирован ЖСК «МЕНДЕЛЕЕВСКИЙ».

Определением Арбитражного суда Ростовской области от 14.05.2020 г. ходатайство конкурсного управляющего ООО «Сигма» о погашении требований участников строительства путем передачи объекта незавершенного строительства удовлетворено, объекты незавершенного строительства и право аренды земельного участка под объектами незавершенного строительства по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Менделеева, 53-а, переданы ЖСК «Менделеевский».

11.06.2020 проведена государственная регистрация права на недвижимое имущество за ЖСК «МЕНДЕЛЕЕВСКИЙ», полученное на основании определения Арбитражного суда Ростовской области от 14.05.2020 по делу № А53-7656/2017.

В целях получения субсидии на завершение строительства объектов по ул. Менделеева, 53-а в г. Аксае в 3 квартале 2020 ЖСК «Менделеевский» будет принято решение об определении подрядной организации для проведения обследования, проектирования и завершения строительства объектов, обследование технического состояния проблемного объекта, разработка проектной документации на завершение строительства, получение положительного заключения экспертизы проектной документации для и получение разрешения на завершение строительства.

Полное восстановление прав пострадавших участников долевого строительства ООО «Сигма» 1-го и 2-го этапов планируется до 4-го квартала 2021 года.

Обеспечение прав пострадавших участников долевого строительства ООО «СКБ ЦЕНТР» осуществляется путем выплаты компенсаций УНО «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства», а также предоставления инвестором жилого помещения в ином многоквартирном доме, срок восстановления прав согласно плану графика - 4 –й квартал 2020 года.

В сфере осуществления полномочий в рамках муниципального образования по направлениям земельного и имущественного контроля проведены следующие мероприятия.

На основании статьи 26.2 федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ (ред. от 01.05.2017) «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»: «1. Плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных в соответствии со [статьей 4](#) Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" к субъектам малого предпринимательства, сведения о которых включены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, не проводятся с 1 января 2019 года по 31 декабря 2020 года... 2. Проведение плановой проверки с нарушением требований настоящей статьи является грубым нарушением требований законодательства о государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле и влечет недействительность результатов проверки в соответствии с [частью 1 статьи 20](#) настоящего Федерального закона.».

В связи с чем регулярно ведётся работа по муниципальному земельному контролю физических лиц.

Проведено 14 проверок, выявлено 13 нарушений, количество административных наказаний - 13, сумма наложенных штрафов 90 тыс. рублей.

К числу распространенных нарушений относится использование земельных участков не по целевому назначению и самозахват муниципальной территории.

На территории Аксайского городского поселения заключено **179** договоров аренды на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

Заключили **18** договоров купли-продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на общую сумму **2509,7 тыс. руб.**

Заключили **4** соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности на общую сумму **157,2 тыс. руб.**

В реестре муниципальной собственности Муниципального образования "Аксайское городское поселение" по состоянию на 01.07.2020 год числится 1184 объектов, в том числе:

- 22 нежилых помещений,
- 88 объектов жилого фонда,
- 881 объект недвижимого имущества,
- 135 земельных участков,
- 2 объекта незавершенного строительства,
- 56 объектов движимого имущества.

В 2020 г. зарегистрированы права на следующие объекты:

Наименование объекта	Количество	Протяженность / Площадь
ГРП	1	35,6
Земельные участки	16	57208
Дороги	6	1524
Здания, сооружения	2	57,3

В 2020 г. поставлены на учёт как бесхозные следующие объекты:

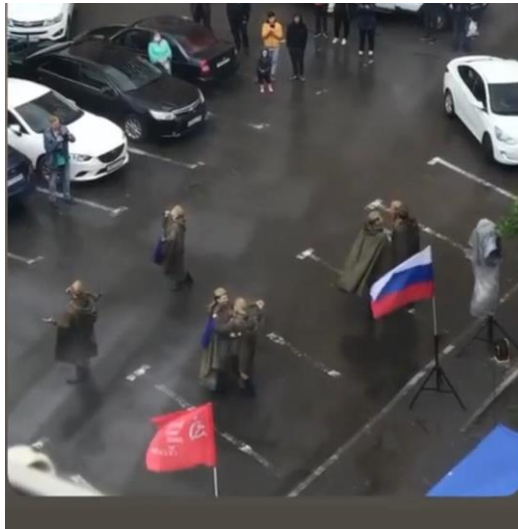
Наименование объекта	Количество	Протяженность
Внешняя система отопления	1	109
Дорога	1	78

Между администрацией и гражданами заключен 1 договор социального найма жилого помещения.

В первом полугодии 2020 года подписан 1 договор аренды движимого муниципального имущества, 7 договоров аренды недвижимого муниципального имущества.

Ограничительные мероприятия, направленные на предупреждение завоза и распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Аксайского городского поселения повлияли на тип и формат мероприятий относящихся к категории социальной сферы. Многие мероприятия были отменены. Например, запланированный Чемпионат России по боксу среди студентов в честь 450-летия образования г. Аксай, который должен был состояться 16-22 марта 2020 года во Дворце спорта был отменен. Участники в спешном порядке улетели домой. Мероприятия по празднованию 75-летия Великой Победы были проведены в новом формате «Фронтowych бригад». Театрализованные мини-программы прошли во дворах многоквартирных домов, в которых проживают ветераны, была проведена всероссийская акция «Поем всем двором».





Мероприятия ДК «Молодежного» были переведены в дистанционный режим в частности были проведены:

Он - лайн - Фестивали, конкурсы.

Творческие коллективы приняли участие в 9 он-лайн – фестивалях и конкурсах:

1. Областной фестиваль – конкурс детского – юношеского творчества «Южный ветер»:

Участвовали:

- Образцовый ансамбль танца «Диво», руководитель Чижевская В.К.

- Детский фольклорный ансамбль «Зорюшка», руководитель О.В. Терещенко.

- Образцовый фольклорный ансамбль «Жаворонок», руководитель О.В. Терещенко.

2. Областной конкурс на звание «Лучшее городское поселение»

- сбор и обработка информации.

3. Международный конкурс искусств «Сокровище наций 2020»:

Участвовали:

- Образцовый фольклорный ансамбль «Жаворонок», рук. О.В.Терещенко

- Солистка Софья Иванова

- Солист Алексей Водолазов

-Детский фольклорный ансамбль «Зорюшка» Рук. О.В.Терещенко

4. Районный фестиваль «Играет песня над Доном 2020».

Участвовали:

- детский фольклорный ансамбль «Зорюшка», руководитель О.В. Терещенко,

- Образцовый фольклорный ансамбль «Жаворонок», руководитель О.В. Терещенко,

- Народный вокальный ансамбль «Любить по - русски», руководитель О.Е. Третьякова

5. Районный фестиваль «Восходящая звезда Аксайского района», посвященный Десятилетию детства в России.

Участвовали:

- Водолазов Алексей, солист детского фольклорного ансамбля «Зорюшка», руководитель О.В.Терещенко

-Иванова Софья, солистка образцового фольклорного ансамбля «Жаворонок», руководитель О.В.Терещенко

- Кузнецова Анастасия, солистка образцового фольклорного ансамбля «Жаворонок», руководитель О.В.Терещенко

-хореографический ансамбль «Дегаже», руководитель Тогучева Л.А.

- образцовый ансамбль танца «Диво», руководитель Чижевская В.К.

- образцовый фольклорный ансамбль «Жаворонок», руководитель О.В.Терещенко

- детский фольклорный ансамбль «Зорюшка», руководитель О.В.Терещенко

- хореографический ансамбль «Карусель», руководитель Чижевская В.К.

- хореографический ансамбль «Колибри», руководитель Тогучева Л.А.

- вокальный ансамбль «Тутти», руководитель Джавшанашвили Н.Г.

6. Грантовый Международный онлайн – конкурс искусств «Озаряй талантом»

Участвовал:

- хореографический ансамбль «Дегаже», руководитель «Тогучева Л.В.

7. Международный онлайн-конкурс искусств «Ты можешь все!»

Участвовал:

- хореографический ансамбль «Дегаже», руководитель «Тогучева Л.В.

8. Международный онлайн фестиваль искусств «Живи! Твори!Мечтай!»

Участвовал:

- хореографический ансамбль «Дегаже», руководитель «Тогучева Л.В.

9. Международный онлайн-конкурс искусств «SwedenArtAwards» ,

Швеция

Участвовали:

- детский фольклорный ансамбль «Зорюшка», руководитель О.В. Терещенко,

- Образцовый фольклорный ансамбль «Жаворонок», руководитель О.В. Терещенко,

Так же Администрация Аксайского городского поселения поддержала Волонтерский центр города Аксая в участии во всероссийской акции #МЫВМЕСТЕ, цель которой оказать поддержку одиноким пожилым людям в период действия ограничительных мер. Был создан оперативный штаб. Одиноко проживающие граждане старше 65 лет, за счет поквартирных обходов, были оперативно проинформированы о телефонах горячей линии Волонтерского центра, куда минуя центры ОНФ поступали заявки от вышеуказанной категории граждан. Всего за период волонтерами центра было исполнено (по состоянию на 22.05.2020 г.) 739 заявок, из них: 69 по закупке доставке продуктов и лекарств, 200 по доставке пасхальной продукции, 170 по доставке гуманитарной помощи (от фонда продовольствия «РУСЬ»), 300 по доставке гуманитарной помощи (от ТЦ «МЕГА»).

