

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

**по проекту** предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования – «магазины» и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600010:7949, 61:02:0600010:7953, 61:02:0600010:7951, 61:02:0600010:7955, 61:02:0600010:7957, 61:02:0600010:7959, расположенных по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 10, 12, 14, 16, 18, 20

г. Аксай

06.09.2021 г.

В соответствии с постановлением Администрации Аксайского городского поселения от 13.08.2021 № 506 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования – «магазины» и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600010:7949, 61:02:0600010:7953, 61:02:0600010:7951, 61:02:0600010:7955, 61:02:0600010:7957, 61:02:0600010:7959, расположенных по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 10, 12, 14, 16, 18, 20» комиссией по организации и проведению публичных слушаний на территории Аксайского городского поселения (далее - Комиссия) проведены публичные слушания.

Постановление Администрации Аксайского городского поселения от 13.08.2021 № 506 опубликовано 20.08.2021 г. в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости» № 60 (1356), оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано 13.08.2021 г. в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости» № 59 (1355).

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информационные материалы и оповещение о проведении публичных слушаний размещены на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения в сети Интернет [gorod-aksay.ru](http://gorod-aksay.ru).

Собрание участников публичных слушаний состоялось **25.08.2021 г. в 17:05** в Администрации Аксайского городского поселения (ул. Гулаева, 108).

### **Сведения о количестве участников публичных слушаний.**

На собрании зарегистрировались 3 человека.

### **Реквизиты протокола публичных слушаний.**

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от **25.08.2021 г.**

### **Содержание предложений и замечаний участников публичных слушаний и результаты их рассмотрения.**

Предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало.

Предложений и замечаний иных участников публичных слушаний не поступало.

### **Рекомендации и выводы комиссии по результатам публичных слушаний.**

1) Рекомендовать Главе Администрации Аксайского городского поселения **предоставить разрешение** на условно разрешённый вид использования – «магазины» и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600010:7949, 61:02:0600010:7953, 61:02:0600010:7951, 61:02:0600010:7955, 61:02:0600010:7957, 61:02:0600010:7959, расположенных по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 10, 12, 14, 16, 18, 20.

а) Для земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600010:7949:

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова (к.н. 61:02:0600010:19613) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы с территорией общего пользования (ул. Андрея Дубикова) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 12 (к.н. 61:02:0600010:7951) – 0,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Виктора Резанова, 5 (к.н. 61:02:0600010:7950) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов.

б) Для земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600010:7951:

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 10 (к.н. 61:02:0600010:7949) – 0,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы с территорией общего пользования (ул. Андрея Дубикова) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 14 (к.н. 61:02:0600010:7953) – 0,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Виктора Резанова, 7 (к.н. 61:02:0600010:7952) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов.

в) Для земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600010:7953:

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 12 (к.н. 61:02:0600010:7951) – 0,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы с территорией общего пользования (ул. Андрея Дубикова) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 16 (к.н. 61:02:0600010:7955) – 0,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Виктора Резанова, 9 (к.н. 61:02:0600010:7954) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов.

г) Для земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600010:7955:

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 14 (к.н. 61:02:0600010:7953) – 0,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы с территорией общего пользования (ул. Андрея Дубикова) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 18 (к.н. 61:02:0600010:7957) – 0,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Виктора Резанова, 11 (к.н. 61:02:0600010:7956) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов.

д) Для земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600010:7957:

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 16 (к.н. 61:02:0600010:7955) – 0,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы с территорией общего пользования (ул. Андрея Дубикова) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 20 (к.н. 61:02:0600010:7959) – 0,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Виктора Резанова, 13 (к.н. 61:02:0600010:7958) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов.

е) Для земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600010:7959:

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 18 (к.н. 61:02:0600010:7957) – 0,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы с территорией общего пользования (ул. Андрея Дубикова) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы с территорией общего пользования (ул. Александровская) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Виктора Резанова, 15 (к.н. 61:02:0600010:7960) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов.

2) Опубликовать настоящее заключение в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости».

3) Разместить настоящее заключение на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения в сети Интернет [gorod-aksay.ru](http://gorod-aksay.ru)

Председатель комиссии

**Бобков Д.А.**

---

(подпись)

Заместитель председателя комиссии

**Скворцова А.Н.**

---

(подпись)

Секретарь комиссии  
**Шумейко Д.А.**

---

(ПОДПИСЬ)

Члены комиссии:

**Куленок А.С**

---

(ПОДПИСЬ)

**Пономарева И.А.**

---

(ПОДПИСЬ)

**Краснова А.А.**

---

(ПОДПИСЬ)

**Мартыненко М.В.**

---

(ПОДПИСЬ)