



## АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

---

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.02.2021 г.

г. Аксай

№ 69

О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в г. Аксай Ростовской области, поле № 57, а также включающей в себя территорию коттеджного поселка «Тихий Дон»

В соответствии со ст. 45 и 46 Градостроительного кодекса, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Аксайского городского поселения Аксайского района», утвержденным решением Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 16.02.2017 № 42, Распоряжением Администрации Аксайского городского поселения от 03.11.2020 № 207 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории в г. Аксай Ростовской области, поле № 57, а также включающей в себя территорию коттеджного поселка «Тихий Дон», -

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории в г. Аксай Ростовской области, поле № 57, а также включающей в себя территорию коттеджного поселка «Тихий Дон», **12 марта 2021 года в 16 часов 05 минут** в Администрации Аксайского городского поселения по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Гулаева, 108.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения [gorod-aksay.ru](http://gorod-aksay.ru).

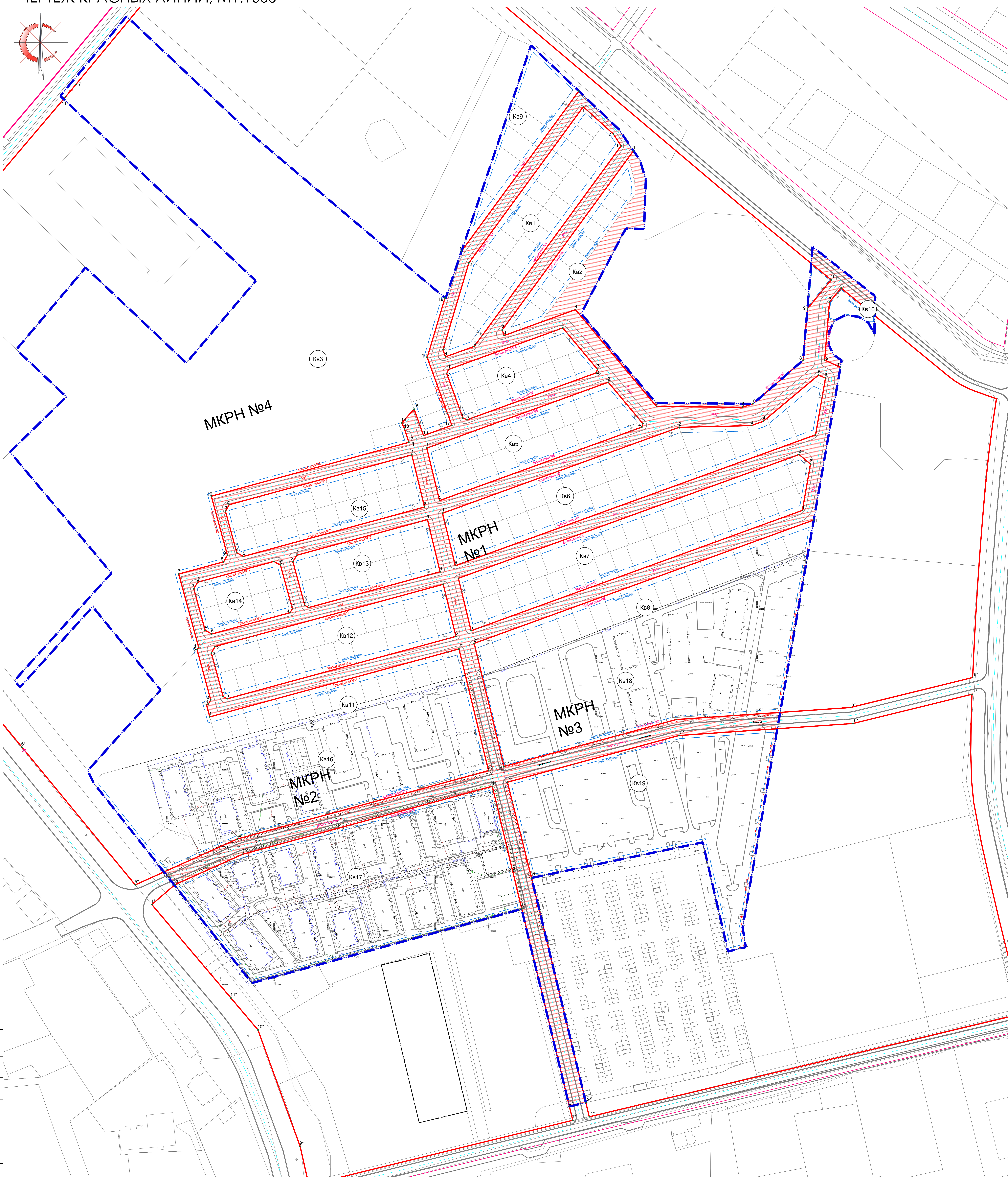
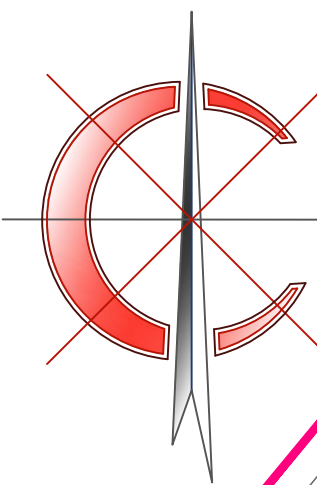
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации Аксайского городского поселения Н.С. Тонаканян.

Глава Администрации  
Аксайского городского поселения

А.М. Агрызков

# ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ, М1:1000



КООРДИНАТЫ КРАСНОЙ ЛИНИИ №1		
№ п/п	Y, м	X, м
1	2215086.96	428607.05
2	2215080.31	428521.53
3	2215056.17	428440.60
4	2215038.54	428444.05
5	2215050.32	428434.77
6	2215022.25	428350.62
7	2215015.04	428461.58
8	2215020.34	428461.58
9	2215038.54	428444.05
10	2215056.17	428440.60
11	2215080.31	428521.53
12	2215086.96	428607.05

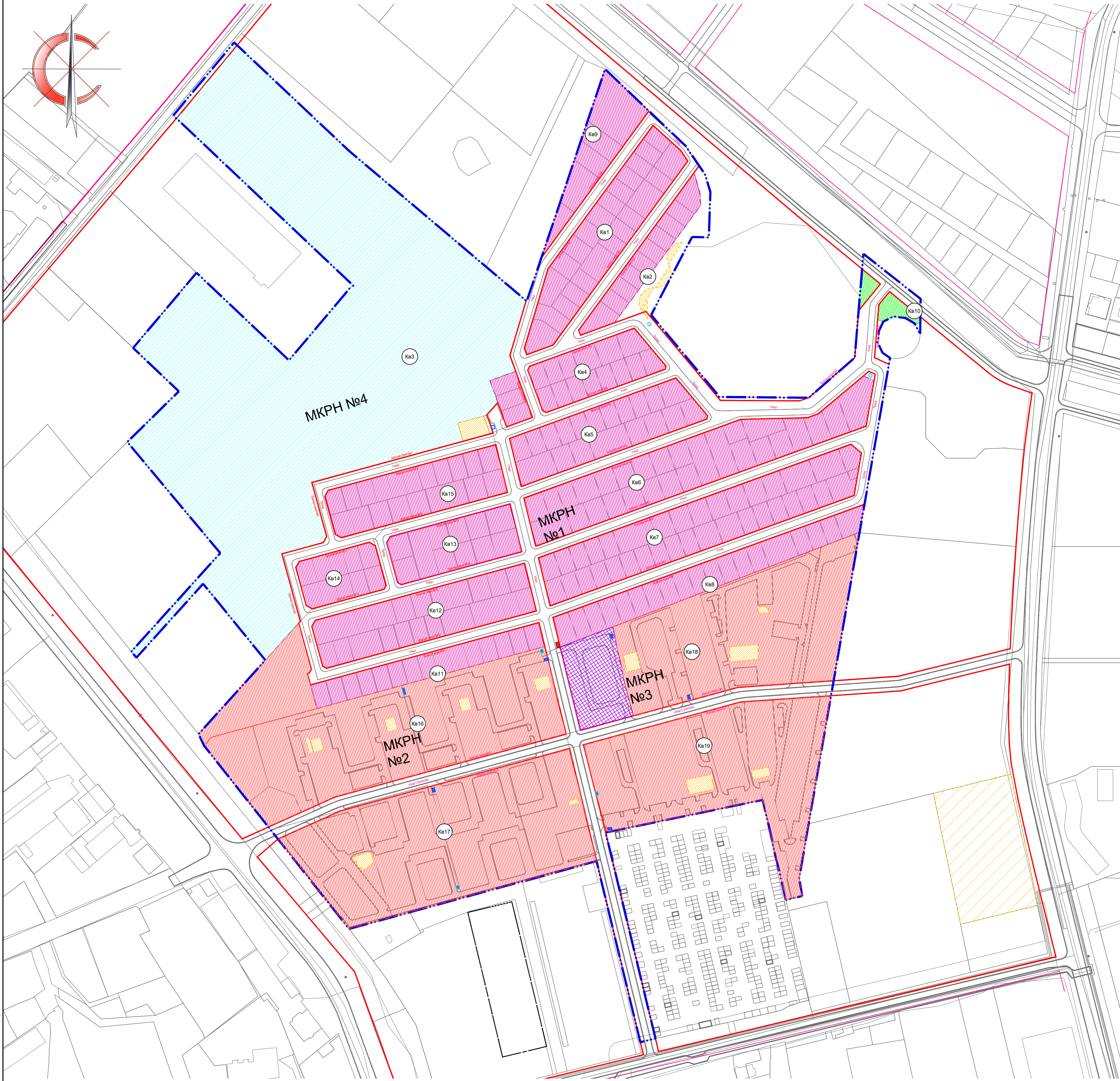
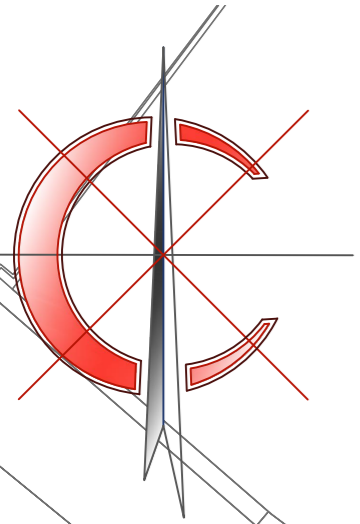
КООРДИНАТЫ КРАСНОЙ ЛИНИИ №2		
№ п/п	Y, м	X, м
1	2215073.76	428626.03
2	2215611.39	428459.05
3	2215615.26	428459.05
4	2215679.69	428459.05
5	2215679.69	428459.05
6	2215679.69	428459.05
7	2215679.69	428459.05
8	2215679.69	428459.05
9	2215679.69	428459.05
10	2215679.69	428459.05
11	2215679.69	428459.05
12	2215679.69	428459.05
13	2215679.69	428459.05
14	2215679.69	428459.05
15	2215679.69	428459.05
16	2215679.69	428459.05
17	2215679.69	428459.05
18	2215679.69	428459.05
19	2215679.69	428459.05
20	2215679.69	428459.05

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы проекта планировки
  - Установленные красные линии
  - Линия регулирования застройки
  - Точка угла поворота красных линий
  - Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды
  - Территории, на которых расположены линейные объекты, границы зон действия публичных сервитутов

140/ПС-2020-ППМ	
Имя	Дата
Директор	2020
Инженер	2020
Разработчик	2020
Страна	Россия
Лист	1
Листов	3
ООО "ПроектГеоСтрой"	

# ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, М1:2000



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

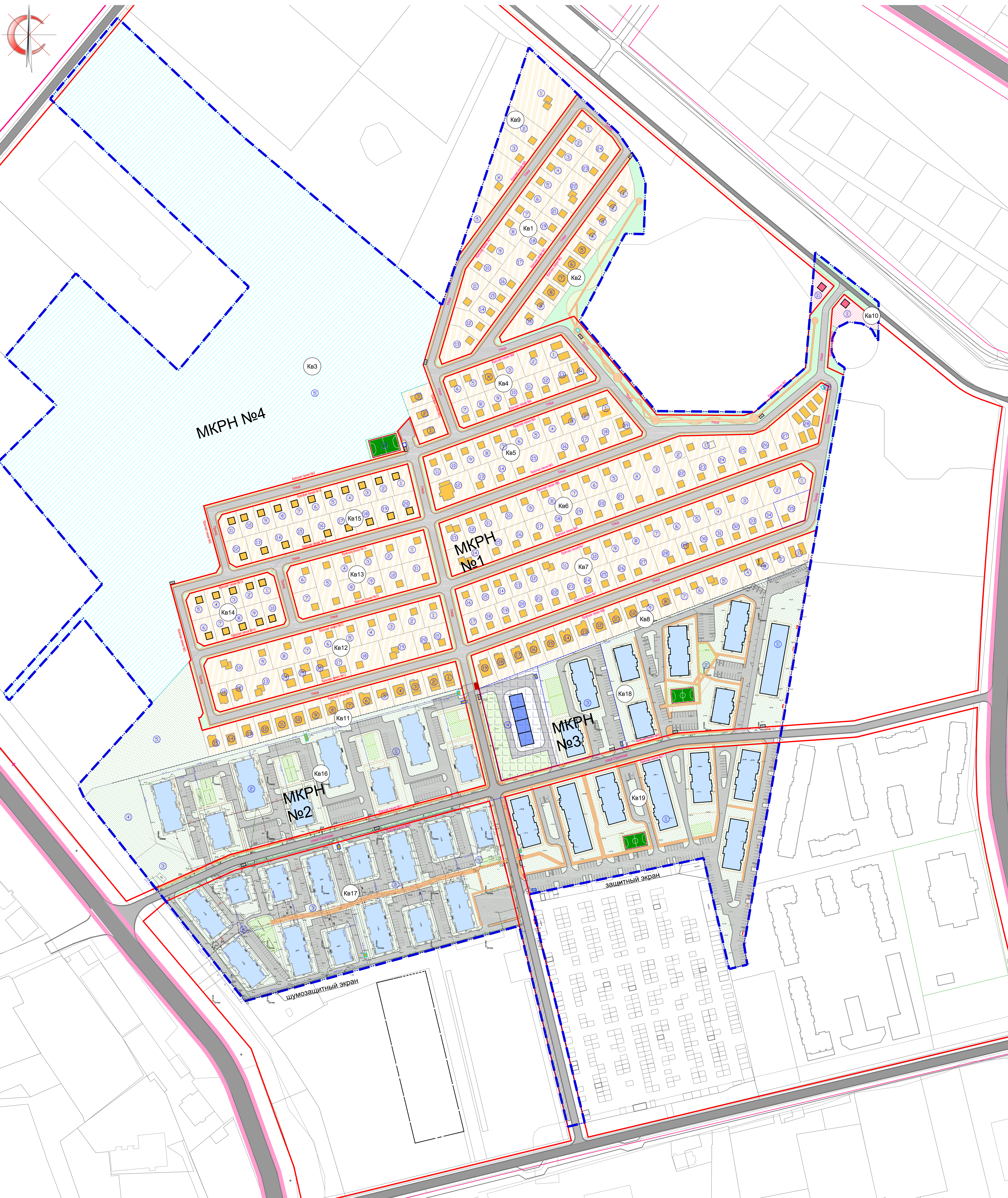
-  Границы проекта планировки
-  Красная линия №1
-  Установленные красные линии
-  Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды
-  Границы зон планируемого размещения индивидуальной жилой застройки
-  Границы зон планируемого размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки (до 4 этажей, включая мансардный)
-  Границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
-  Границы зон планируемого размещения объектов коммерческого назначения
-  Границы зон планируемого размещения объектов детского дошкольного образования
-  Границы зон планируемого размещения малоэтажной и среднеэтажной многоквартирной жилой застройки
-  Границы зон планируемого размещения спортивных сооружений и детских игровых площадок
-  Границы зоны планируемого размещения КПП

Согласовано  
Взам. инв. №  
Подпись и дата  
Изм. № подл.

				140/ПГС-2020-ППМ		
				Проект планировки и проект межевания территории в г. Аксай Ростовской области, поле № 57, а также включающей в себя территорию коттеджного поселка «Тихий Дон»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия
Директор	Низардено А.В.	2	2020		2020	Лист
ГИП	Низардено А.В.	2	2020		2020	Листов
Разработал						3
				Проект планировки территории. Основная часть		
				Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, М 1:2000		
				ООО "ПроектГеоСтрой"		

# ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА, М1:1000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Кадастровые границы существующих участков
  - Границы формируемых участков
  - Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды
  - Индивидуальная жилая застройка
  - Малотажная многоквартирная жилая застройка (до 4 этажей, включая мансардный)
  - Объекты коммерческого назначения
  - Объекты инженерной инфраструктуры
  - Объекты дошкольного образования (Детский сад)
  - Участки индивидуальной жилой застройки
  - Участки малотажной многоквартирной жилой застройки (до 4 этажей, включая мансардный)
  - Участки для размещения объектов коммерческого назначения
  - Участки для размещения объектов инженерной инфраструктуры
  - Участки спортивных сооружений и детских игровых площадок
  - Участки объектов дошкольного образования
  - Трогуары
  - Дороги, проезды
  - Озеленение общего пользования
  - Территория перспективного района для размещения малотажной и среднетажной многоквартирной жилой застройки
  - КПП
  - Существующие и планируемые площадки для сбора ТБО

				140/ПГС-2020-ППМ			
				Проект планировки и проект межевания территории в г. Аскал Ростовской области, поле № 87, а также включающей в себя территорию изложенного плана и ГЛСД			
Изм.	Кол-во	Лист	Удостоверено	Дата	Страна	Лист	Листов
Директор	1	1	1.8	2020	РФ	3	3
Разработчик				2020			
				Проект планировки территории. Основная часть			
				Схема планировочной организации с размещением объектов капитального строительства и благоустройства, М1:1000			
				ООО "ПроектГеоСтрой"			