

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

### **по проекту планировки и проекту межевания территории**

в границах от ул. Речников до ул. Бакланова, а также территорию в границах от пер. Генеральского до ул. Пихтовая в городе Аксае, Аксайского района, Ростовской области

г. Аксай

29.03.2022 г.

В соответствии с постановлением Администрации Аксайского городского поселения от 01.02.2022 № 63 «О проведении публичных слушаний проекту планировки и проекту межевания территории в границах от ул. Речников до ул. Бакланова, а также территорию в границах от пер. Генеральского до ул. Пихтовая в городе Аксае, Аксайского района, Ростовской области», комиссией по организации и проведению публичных слушаний на территории Аксайского городского поселения (далее - Комиссия) проведены публичные слушания.

Постановление Администрации Аксайского городского поселения от 01.02.2022 № 63 опубликовано 04.02.2022 г. в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости» № 5 (1390), оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано 04.02.2022 г. в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости» № 5 (1390).

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информационные материалы и оповещение о проведении публичных слушаний размещены на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения в сети Интернет [gorod-aksay.ru](http://gorod-aksay.ru).

Собрание участников публичных слушаний состоялось **22.02.2022 г. в 17:05** в Администрации Аксайского городского поселения (ул. Гулаева, 108).

#### **Сведения о количестве участников публичных слушаний.**

На собрании зарегистрировалось 18 человек.

#### **Реквизиты протокола публичных слушаний.**

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от **10.03.2022 г.**

#### **Содержание предложений и замечаний участников публичных слушаний и результаты их рассмотрения.**

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Участник публичных слушаний	Содержание вносимых предложений и замечаний	Рекомендации комиссии (результаты рассмотрения)
<p><b>Басенко Татьяна Сергеевна,</b>  <b>проживающая по адресу: Ростовская обл., Аксайский район, г. Аксай, ул. Ермака, 28</b></p> <p><b>(письменное обращение от 15.02.2022 в журнале учета посетителей экспозиции проекта, а также заявление в устной форме в ходе собрания участников публичных слушаний)</b></p>	<p>1. Сделать индивидуальный выезд для поля «Генеральское Пихтовое» на ул. Речников. Согласовывать с Газпромом.</p> <p>2. В ноябре был представлен проект, который повторяется.</p> <p>3. Почему проезд для поля Генеральская - Пихтовая через лесополосу был продан?</p>	<p>Разработчиком проекта планировки и проекта межевания территории даны ответы в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, комиссией разъяснено, что в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом РФ, Положением об организации и проведении публичных слушаний на территории Аксайского городского поселения по вопросам градостроительной деятельности, утвержденным Решением Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 25.03.2021 № 344, на публичных слушаниях</p>
<p><b>Погосян Наталья Николаевна,</b>  <b>проживающая по адресу: Ростовская обл., Аксайский район, г. Аксай, ул. Ермака, 32</b></p> <p><b>(письменное обращение от 22.02.2022 в журнале учета посетителей экспозиции проекта)</b></p>	<p>Сделать индивидуальный выезд для поля «Генеральское – Пихтовое» на ул. Речников.</p>	<p>рассматривается документация по планировке территории в границах от ул. Речников до ул. Бакланова, а также территорию в границах от пер. Генеральского до ул. Пихтовая в городе Аксае, Аксайского района, Ростовской области, которая ранее не рассматривалась на публичных слушаниях.</p>
<p><b>Басенко Сергей Викторович,</b>  <b>проживающий по адресу: Ростовская обл., Аксайский район, г. Аксай, ул. Ермака, 30</b></p> <p><b>(заявление в устной форме в ходе собрания участников публичных слушаний)</b></p>	<p>1. Кто отказал в согласовании: Газпром Аксайский или Ростов?</p> <p>2. Все предложения, которые были в ноябре надо заново внести?</p>	<p>Вопрос по основаниям приобретения прав на земельные участки, находящиеся в частной собственности, не является вопросом, подлежащим к</p>

		обсуждению на публичных слушаниях
<p><b>Кобелева Елена Владимировна, проживающая по адресу: Ростовская обл., Аксайский район, г. Аксай, ул. Ермака, 58</b></p> <p><b>(заявление в устной форме в ходе собрания участников публичных слушаний)</b></p>	<p>Дополнить проект выездом на ул. Звездная и ул. Изумрудная, где также с 60 поля есть проезд.</p>	<p>Принято решение о нецелесообразности учета замечания по следующим основаниям. Вопрос не относится к территории, в пределах которой разрабатывается проект планировки и межевания территории, а также не является вопросом, подлежащим к обсуждению на публичных слушаниях по проекту планировки и проекту межевания территории.</p>
<p><b>Блохина Екатерина Евгеньевна, проживающая по адресу: Ростовская обл., Аксайский район, г. Аксай, ул. Ермака, 23</b></p> <p><b>(заявление в устной форме в ходе собрания участников публичных слушаний)</b></p>	<p>1. Рассматривали ли какие-то параметры в части двух переездов через канал? Вы обращались в мелиорацию?</p> <p>2. Есть ли разрешение федеральных органов, которые контролируют канал, на планируемый технологический проезд?</p> <p>3. Выделенный участок под дошкольное учреждение: это будет частный детский сад?</p> <p>4. Сохраняется ли зона лесопосадки?</p>	<p>По пунктам 2-4 разработчиком проекта планировки и проекта межевания территории даны ответы в ходе проведения собрания участников публичных слушаний. По пункту 1 получено письмо ФГБУ «Управление «Ростовмелиоводхоз» о согласовании рассматриваемой документации по планировке территории, в границы которой входит объект недвижимого имущества «Открытый подводный канал в земляном русле» с кадастровым номером 61:02:0000000:6676.</p>
<p><b>Присутствующие лица на собрании участников публичных слушаний</b></p> <p><b>(заявление в устной форме в ходе собрания участников публичных слушаний)</b></p>	<p>1. Технический проезд это подразумевается не тот временный проезд, который был организован или установленный ранее?</p> <p>2. Рассмотреть улицу Курганную, где не надо строить мосты и получать</p>	<p>По пункту 1 разработчиком проекта планировки и проекта межевания территории дан ответ в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.</p>

	<p>технологические присоединения.</p> <p>3. Лесополоса, которая сейчас за каналом, с левой стороны же тоже застройка. Почему нельзя соединить улицы там? Если делать выезд с ул. Ермака на ул. Киевскую по нечетной стороне на интенсивное движение, то будет очень аварийный перекресток.</p>	<p>По пункту 2 принято решение о целесообразности учета предложения и внесении изменений в документацию по планировке территории в части продления ул. Курганная в северном направлении.</p> <p>По пункту 3 принято решение о нецелесообразности учета замечания по следующим основаниям. Вопрос не относится к территории, в пределах которой разрабатывается проект планировки и межевания территории, а также не является вопросом, подлежащим к обсуждению на публичных слушаниях по проекту планировки и проекту межевания территории, по выезду с ул. Ермака на ул. Киевскую будут предусмотрены мероприятия по организации безопасного движения транспорта.</p>
<p><b>Басенко Т.С., Блохина Е.В., Кобелева Е.В., Хмуренко Н. В., Скотенко Е. Н., Морева Т. Н., Данилова С.Э., Говоров Ж.С., Говорова Ж.В., Погосян А.А., Дерновая Л.В., Ткачева Н.С., Драпова А.Д., Стригунова Е.П., Куликова Е.Н., Чеботарева Т. В., Никулина Н., Супрунова Н.И., Басенко С.В., Стряпан В.Н., Денисенко Н.А.,</b></p>	<p>Против представленного проекта. Предлагаем расширить проект межевания с учетом 58 микрорайона и представлением альтернативных вариантов, разработкой всей схемы проезда и выяснения технической возможности их организации</p>	<p>Принято решение о нецелесообразности учета замечания по следующим основаниям. Вопрос не относится к территории, в пределах которой разрабатывается проект планировки и межевания территории, а также не является вопросом, подлежащим к обсуждению на публичных слушаниях по проекту планировки и проекту межевания территории. Публичные</p>

<p>проживающие по адресу: Ростовская обл., Аксайский район, г. Аксай, ул. Ермака</p> <p>(№ 63.20-ОГ/94 от 24.02.2022)</p>		<p>слушания проводятся в границах территории, в отношении которой подготовлена документация по планировке территории</p>
<p>Кобелева Е.В., председатель ТОС «Ермак»</p> <p>(№ 63.20-ОЮ/738 от 24.02.2022)</p>	<p>1. Включить в рассмотрение проекта автодорог микрорайона № 60 (Генеральское-Пихтовое) – участок земли, на котором расположен микрорайон № 58 (ул. Лазурная, Звездная, Изумрудная), т.к. эти микрорайоны находятся вплотную друг к другу, и через микрорайон № 58 также возможен проезд с мкр. № 60 на ул. Речников. Данный проезд через мкр. № 58 с мкр. № 60 является более целесообразным, т.к. намного короче, в разы менее дорогостоящий и, соответственно, менее аварийно опасный (2 поворота вместо 5).</p> <p>2. Рассмотреть выезд с мкр. № 60 (между предполагаемым дошкольным общеобразовательным учреждением и установленной электроподстанцией) через ул. Звездная и ул. Изумрудная на ул. Речников. Вдоль канала по ул. Лазурная (не переезжая канал) выезд из мкр. № 60 на ул. Речников.</p> <p>3. Рассмотреть проезды из мкр. № 60 по ул. Славянская (в</p>	<p>По пунктам 1 и 2 принято решение о нецелесообразности учета замечания по следующим основаниям. Вопрос не относится к территории, в пределах которой разрабатывается проект планировки и межевания территории, а также не является вопросом, подлежащим к обсуждению на публичных слушаниях по проекту планировки и проекту межевания территории. Публичные слушания проводятся в границах территории, в отношении которой подготовлена документация по планировке территории.</p> <p>По пунктам 3 и 4 принято решение о целесообразности учета предложения и внесении изменений в документацию по планировке территории в части продления ул. Курганная и ул. Славянская в северном направлении.</p>

	<p>дальнейшем возможно осуществить выезд на ул. Садовая, на светофор).</p> <p>4. Рассмотреть проезд из мкр. № 60 по ул. Курганная с существующим выездом на ул. Садовая.</p>	
<p><b>Игнатенкова Юлия Сергеевна, собственница участков по адресу: Ростовская обл., Аксайский район, г. Аксай, ул. Георгиевская, 19, ул. Ефремова, 18, пер. Каштановый, 56-а</b></p> <p><b>(№ 63.20-ОГ/96 от 28.02.2022)</b></p>	<p>Несогласие с предложенным проектом развития транспортной инфраструктуры. Отрезок дороги от ул. Речников, вдоль канала, а именно участок дороги, вблизи участка ИЖС с кадастровым номером 61:02:0120109:1270 на предложенном проекте проходит по фасаду упомянутого участка ИЖС. Таким образом, проложенный участок дороги будет создавать угрозу для жизни проживающих – многодетная семья с детьми школьного возраста и младше. Предлагаю отступить 4 метра от границы участка с кадастровым номером 61:02:0120109:1270 до проезжей части, со стороны установленного электрического столба.</p>	<p>Принято решение о нецелесообразности учета замечания в связи с размещением объектов транспортной инфраструктуры в соответствии с ранее утвержденной постановлением Администрации Аксайского городского поселения от 19.09.2016 № 647 документацией по планировке территории площадью 7,0 га в городе Аксае Аксайского района Ростовской области, одновременно согласно которой подъездные пути и транспортная доступность к земельному участку с кадастровым номером 61:02:0120109:1270 предусмотрена с переулка Каштановый.</p>
<p><b>Ковалев Сергей Владимирович, проживающий по адресу: Ростовская обл., Аксайский район, г. Аксай, пер. Каштановый, 56</b></p> <p><b>(№ 63.20-ОГ/97 от 28.02.2022)</b></p>	<p>Увеличить расстояние от дороги от ул. Речников до ул. Бакланова до участка по адресу: Ростовская обл., Аксайский район, г. Аксай, пер. Каштановый, 56, а также предусмотреть тротуар, т.к. в районе проживает много семей с детьми и существование данной</p>	

	дороги без тротуаров небезопасно.	
--	--------------------------------------	--

Предложений и замечаний иных участников публичных слушаний не поступало.

**Рекомендации и выводы комиссии по результатам публичных слушаний.**

1) Рекомендовать Главе Администрации Аксайского городского поселения **утвердить** проект планировки и проект межевания территории в границах от ул. Речников до ул. Бакланова, а также территорию в границах от пер. Генеральского до ул. Пихтовая в городе Аксае, Аксайского района, Ростовской области.

2) Опубликовать настоящее заключение в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости».

3) Разместить настоящее заключение на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения в сети Интернет [gorod-aksay.ru](http://gorod-aksay.ru)

Председатель комиссии

**Д. А. Бобков**

\_\_\_\_\_ (подпись)

Заместитель председателя комиссии

**Н. С. Тонаканян**

\_\_\_\_\_ (подпись)

Секретарь комиссии

**Д. А. Шумейко**

\_\_\_\_\_ (подпись)

Члены комиссии:

**1. А. С. Куленок**

\_\_\_\_\_ (подпись)

**2. И. С. Кириченко**

\_\_\_\_\_ (подпись)

**3. И. А. Пономарева**

\_\_\_\_\_ (подпись)

**4. А. Н. Скворцова**

\_\_\_\_\_ (подпись)

**5. А. А. Краснова**

\_\_\_\_\_ (подпись)

**6. А. Н. Ткачев**

\_\_\_\_\_ (подпись)