



АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.10.2024 г.

г. Аксай

№ 752

О предварительном согласовании
предоставления земельного участка
Феофанову Анатолию Михайловичу

Рассмотрев представленные Феофановым Анатолием Михайловичем документы, в соответствии со статьей 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 05.04.2021 №79-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Областной закон Ростовской области от 29.07.2021 № 502-ЗС «О некоторых вопросах, связанных с оформлением в упрощенном порядке прав граждан на гаражи и расположенные под ними земельные участки», на основании Решения Собрании депутатов Аксайского городского поселения от 25.02.2015 № 182 «Об утверждении Положения «Об определении порядка управления и распоряжения земельными участками на территории Аксайского городского поселения»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предварительно согласовать Феофанову Анатолию Михайловичу, 20.01.1951 года рождения, паспорт серия 30 02 № 116274, выданный Вторым паспортным отделением ПВС УВД г. Петропавловска-Камчатского, 09.04.2002, код подразделения 412-002, зарегистрированному по адресу: Россия, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Садовая, д. 8, кв. 96, предоставление земельного участка без проведения торгов:

- площадь земельного участка: 54 кв.м;
 - адрес: Ростовская обл., Аксайский р-н, г. Аксай, ул. Садовая, 20-г, ГСК «Тополек», блок Ж, гараж № 13;
 - территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок — входит в состав производственной зоны ПЗ;
 - вид разрешенного использования: хранение автотранспорта;
 - категория земли: земли населенных пунктов,
- образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120121:218, сохраняемого в измененных границах.

1.1. Условием предоставления земельного участка является проведение работ по его образованию.

2. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, согласно приложения к настоящему постановлению.

3. Феофанов Анатолий Михайлович имеет право без доверенности обратиться в органы федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с заявлением, об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

4. Срок действия настоящего постановления составляет два года с момента подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

Глава Администрации
Аксайского городского
поселения



Е.Н. Камфарин

Утверждена

(подпись/подпись документа об утверждении, печать/печать органа государственной власти или органа местного самоуправления, печать/печать решение об утверждении схемы или подписавших должностных или перераспределение земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Система координат: МСК-61					
Условно-номер земельного участка <i>(указывается в случае, если проектируемая образована двумя и более земельными участками)</i>					
Площадь земельного участка <u>54</u> М ² <i>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием геодезических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</i>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты <i>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием геодезических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных геодезических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</i>		Обозначение характерных точек границ	Координаты <i>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием геодезических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных геодезических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</i>	
	X	Y		X	Y
n1	427 079,54	2 216 384,37	n1	427 074,41	2 216 385,94
n2	427 082,49	2 216 394,03	n1	427 079,54	2 216 384,37
n3	427 077,35	2 216 395,60			
Масштаб 1:1 000					
Условные обозначения:					
61:02-012-02-021 - кадастровый номер квартала					
61:02-012-02-021 - номер зоны с особыми условиями использования территории					
3969 - обозначение земельного участка, существующего в ЕГРН					
n1 - номер новой точки образуемого земельного участка					
— границы образуемого земельного участка					
— границы существующих земельных участков					
— зона с особыми условиями использования территории					
— объекты капитального строительства					