



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

---

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.03.2025 г.

г. Аксай

№ 157

О предварительном согласовании предоставления земельного участка Морозову Артему Игоревичу

Рассмотрев документы от 11.03.2025г. № 1401-145392, представленные Морозовым Артемом Игоревичем, в соответствии со статьей 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 05.04.2021 №79-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Областным законом Ростовской области от 29.07.2021 № 502-ЗС «О некоторых вопросах, связанных с оформлением в упрощенном порядке прав граждан на гаражи и расположенные под ними земельные участки», на основании Решения Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 25.02.2015 № 182 «Об утверждении Положения «Об определении порядка управления и распоряжения земельными участками на территории Аксайского городского поселения», -

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Предварительно согласовать Морозову Артему Игоревичу, 18.09.2002 г.р, место рождения: гор. Ростов-на-Дону, паспорт гражданина РФ серия 6023 №218440, выдан ГУ МВД России по Ростовской области, 31.01.2023, код подразделения 610-019, зарегистрированному по адресу: обл. Ростовская, р-н Аксайский, п. Российский, ул. Молодежная, д. 33, предоставление земельного участка без проведения торгов:

- площадь земельного участка: 23 кв.м;
  - адрес: Ростовская обл., Аксайский район, г. Аксай, в районе завода Пластмасс, г/к «Автомобилист», 310;
  - территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок — входит в состав производственно-коммерческой зоны ОД;
  - вид разрешенного использования: хранение автотранспорта;
  - категория земли: земли населенных пунктов,
- образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120103:4, сохраняемого в измененных границах.

1.1. Условием предоставления земельного участка является проведение работ по его образованию.

2. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, согласно приложения к настоящему постановлению.

3. Морозов Артем Игоревич имеет право без доверенности обратиться в органы федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с заявлением, об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

4. Срок действия настоящего постановления составляет один год с момента подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

И.о. Главы Администрации  
Аксайского городского  
поселения



А.С. Куленок

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая

наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от №

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

Условный номер земельного участка — (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка <b>23 м<sup>2</sup></b>		Система координат: МСК-61
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
н1	427804.29	2215765.09
н2	427805.57	2215770.86
н3	427801.81	2215771.75
н4	427800.46	2215766.00
н1	427804.29	2215765.09

  

**Условные обозначения:**

- граница земельного участка
- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- граница кадастрового квартала
- характерная точка границы земельного участка
- характерная точка границы земельного участка, полученная при проведении кадастровых работ
- :1000 кадастровый номер или обозначение земельного участка
- н4 номер характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- 61:02:0120103 номер кадастрового квартала

Масштаб 1:400