



АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2025 г.

№ 274

г. Аксай

Об утверждении схемы расположения
земельного участка в целях его
образования путем перераспределения

Во исполнение апелляционного определения Ростовского областного суда Ростовской области от 24.02.2025 33а-2536/2025 по делу № 2а-3242/2024 по административному исковому заявлению Переплетчиковой Татьяны Витальевны к Администрации Аксайского городского поселения о признании незаконным решения об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка, повторно рассмотрев документы, представленные Переплетчиковой Татьяной Витальевной от 21.03.2025 №63.20-у/449, письмо Министерства имущественных и земельных отношений от 23.04.2025 №19.6.1/2510, руководствуясь статьей 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации, Решением Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 25.02.2015 № 182 «Об утверждении Положения «Об определении порядка управления и распоряжения земельными участками на территории Аксайского городского поселения», -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (согласно приложению к настоящему постановлению):

- площадь земельного участка 595 кв. м.;
- местоположение: Ростовская обл., Аксайский р-н, г. Аксай, улица Заводская, 14 а;
- кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок: 61:02:0120127:1;
- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок – зона жилой застройки первого типа (Ж-3/2);
- вид разрешенного использования: Под жилую застройку;
- категория земли: земли населенных пунктов.

2. Переплетчиковой Татьяне Витальевне обеспечить выполнение кадастровых работ в целях государственного кадастрового учета земельного участка, образуемого в результате перераспределения, и обратиться в территориальный

орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета, с заявлением о государственном кадастровом учете такого земельного участка.

3. Срок действия настоящего постановления составляет два года с момента подписания.

4. Переплетчикова Татьяна Витальевна имеет право без доверенности обратиться в органы федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

Глава Администрации
Аксайского городского
поселения



Е.Н. Камфарин

**СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ, ПОДГОТОВКА КОТОРОЙ
ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ФОРМЕ ДОКУМЕНТА НА БУМАЖНОМ НОСИТЕЛЕ**

Утверждена

(подписание документа об утверждении, печать)

наименование органов государственной власти или

орган местного самоуправления, принявших решение об
утверждении схемы или подписавшее соглашение о
перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории		
Условный номер земельного участка: _____ (указывается в случае, если предусматривается периметры двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка: 619 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием геодезических и тригонометрических средств, к том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанные значения площади земельного участка могут быть уменьшены при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	428191,48	2218401,65
2	428206,48	2218416,47
3	428196,10	2218426,41
4	428184,31	2218437,32
5	428178,66	2218431,26
6	428170,31	2218423,38
7	428180,78	2218412,67
8	428188,17	2218405,11
1	428191,48	2218401,65
Система координат: МСК-61 Масштаб 1:1000		

