



АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.06.2025г.

г. Аксай

№ 360

Об утверждении схемы расположения земельного участка в целях его образования путем перераспределения

Рассмотрев документы от 06.06.2025г. №63.20-у/1007, представленные Волгиной Еленой Васильевной, в соответствии со статьей 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Решения Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 25.02.2015 № 182 «Об утверждении Положения «Об определении порядка управления и распоряжения земельными участками на территории Аксайского городского поселения», -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (согласно приложению к настоящему постановлению):

- площадь земельного участка 1077 кв. м.;
- местоположение: Ростовская обл., Аксайский р-н, г. Аксай, ул. Кобякова, 12;
- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок – зона жилой застройки первого типа (Ж-1/1);
- вид разрешенного использования: Под строительство индивидуального жилого дома с надворными постройками;

- категория земли: земли населенных пунктов, образуемого в результате перераспределения земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 61:02:0120101:26570, площадью 910 кв. м., расположенного по адресу: Ростовская обл., Аксайский р-н, г. Аксай, ул. Кобякова, 12, с разрешенным использованием: Под строительство индивидуального жилого дома с надворными постройками и части земельного участка из земель право государственной собственности на которые не разграничено площадью 167 кв. м.

2. Волгиной Елене Васильевне обеспечить выполнение кадастровых работ в целях государственного кадастрового учета земельного участка, образуемого в результате перераспределения, и обратиться в территориальный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного

кадастрового учета, с заявлением о государственном кадастровом учете такого земельного участка.

3. Срок действия настоящего постановления составляет два года с момента подписания.

4. Волгина Елена Васильевна имеет право без доверенности обратиться в органы федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

5. Волгиной Елене Васильевне обеспечить изменение вида разрешенного использования земельного участка с «Под строительство индивидуального жилого дома с надворными постройками» на разрешенное использование: «Для индивидуального жилищного строительства».

6. Волгиной Елена Васильевна имеет право без доверенности обратиться в органы федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с заявлением об изменении вида разрешенного использования земельного участка с «Под строительство индивидуального жилого дома с надворными постройками» на разрешенное использование: «Для индивидуального жилищного строительства».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

Глава Администрации
Аксайского городского
поселения



Е.Н. Камфарин

Утверждена

Инициалы, подпись, дата утверждения, печать

полномочия органа государственной власти или

органа местного самоуправления, принявших
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о передаче в ведение земельных участков

от 26

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Условный номер земельного участка — (указываться в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		Система координат: УСК-61	
Площадь земельного участка: 1077 м ²			
Схема является проектом планировки образуемого земельного участка, разработанная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование геоинформационной системы, пространственных данных, которой является территориальная государственная географическая информационная система "Единство" (информационная платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных геоинформационных программных средств с использованием 1:1 квадратного метра. Условная площадь земельного участка может быть изменена при проведении кадастровых работ (не более чем на 10% от размера).			
Обозначение характерных точек (границ)	Координаты, м		
	Указываются в случае предоставления схемы расположения земельного участка в информационную геоинформационную систему или иных геоинформационных программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных геоинформационных программных средств, указываются в округлении до 0,01 метра		
	X	Y	
1	4268,815	2217148,33	
2	4268,588	2217174,23	
3	426780,99	2217171,44	
n1	426774,63	2217166,63	
n2	426776,81	2217145,62	
4	426783,25	2217145,54	
5	426818,15	2217145,33	

Условные обозначения:

	граница земельного участка
	граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
	граница кадастрового квартала
*	характерная точка границы земельного участка
.	характерная точка границы земельного участка, полученная при проведении кадастровых работ
61:02:0120101	кадастровый номер или обозначение земельного участка
4	номер характерной точки границы земельного участка
n2	номер характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
61:02:0120101	номер кадастрового квартала