



АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 августа 2025 г.

г. Аксай

№ 473

Об утверждении схемы расположения земельного участка в целях его образования путем перераспределения

Рассмотрев документы от 28.07.2025г. №63.20-у/1430, представленные Тюрморезовым Александром Викторовичем, в соответствии со статьей 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Решения Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 25.02.2015 № 182 «Об утверждении Положения «Об определении порядка управления и распоряжения земельными участками на территории Аксайского городского поселения», -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (согласно приложению к настоящему постановлению):

- площадь земельного участка 687 кв.м.;
- местоположение: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Московская;
- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок – зона жилой застройки первого типа (Ж-1/1);
- вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;
- категория земли: земли населенных пунктов,

образуемого в результате перераспределения земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 61:02:0120104:905, площадью 628 кв.м., расположенного по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Московская, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, и части земельного участка из земель право государственной собственности на которые не разграничено, площадью 59 кв.м.

2. Тюрморезову Александру Викторовичу обеспечить выполнение кадастровых работ в целях государственного кадастрового учета земельного участка, образуемого в результате перераспределения, и обратиться в территориальный

орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета с заявлением о государственном кадастровом учете такого земельного участка.

3. Срок действия настоящего постановления составляет два года с момента подписания.

4. Тюрморезов Александр Викторович имеет право без доверенности обратиться в органы федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с заявлением, об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

Глава Администрации
Аксайского городского
поселения



Е.Н. Камфарин

Утверждена

(наименование документа об утверждении, выданное уполномоченным органом государственной власти или

органом местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о переносе границ земельных участков)

от

№

**Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории**

Площадь земельного участка		687 м ²
(указываются прокатная площадь образуемого земельного участка, выделенная с использованием таксономических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации по осуществлению государственного кадастрового учета, государственной регистрации недвижимости, Единого государственного реестра недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"; площадь - официальная высота, округленная до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, МСК-61, м	
	(указываются в отчете по результатам кадастрового учета с использованием таксономических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии, уполномоченного и аккредитованного на проведение кадастровых работ не более чем на десять процентов)	
	X	Y
1	2	3
1	427 959,40	2 216 470,26
2	427 929,46	2 216 469,66
3	427 923,31	2 216 469,66
4	427 922,91	2 216 450,44
5	427 926,29	2 216 450,52
6	427 934,71	2 216 450,71
7	427 951,04	2 216 451,09
8	427 958,97	2 216 451,25
1	427 959,40	2 216 470,26

