

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Собрании депутатов Аксайского городского поселения от 28.05.2025 № 273 «Об утверждении Положения «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Аксайского городского поселения» на публичные слушания представляется **проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – «индивидуального жилого дома» на земельном участке с кадастровым номером 61:02:0600010:27149, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, улица Васильевская, 1б**

Организатором публичных слушаний является комиссия по организации и проведению публичных слушаний на территории Аксайского городского поселения (далее - Комиссия).

Срок проведения публичных слушаний:

Дата начала публичных слушаний – **12.09.2025.**

Срок проведения публичных слушаний в соответствии с частью 7 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации – не более одного месяца со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний. Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Экспозиция проекта размещена:

Место: **Администрация Аксайского городского поселения** (ул. Гулаева, 108).

Дата открытия экспозиции – **19.09.2025.**

Срок проведения экспозиции с **19.09.2025 по 29.09.2025.**

Время работы экспозиции: **по режиму работы.**

В ходе работы экспозиции осуществляется консультирование участников публичных слушаний в Администрации Аксайского городского поселения по предварительной записи либо по телефону 8 (86350) 5-37-57.

Собрание участников публичных слушаний состоится:

Дата проведения собрания участников публичных слушаний – **29.09.2025.**

Время проведения собрания участников публичных слушаний – **17:05.**

Место проведения собрания - **Администрация Аксайского городского поселения** (ул. Гулаева, 108, каб. 5).

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимаются в период с **19.09.2025 по 29.09.2025:**

- 1) в письменной форме в адрес Комиссии: ул. Гулаева, 108, г. Аксай, 346721;
- 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.
- 3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаний.

Указанный проект, информационные материалы и оповещение размещены на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" gorod-aksay.ru – **19.09.2025.**

На экспозиции проекта представлены материалы по обоснованию (пояснительная записка, схема планировочной организации земельного участка, проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных участков) проекта, который подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Согласно части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений