



## АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

"15" октября 2025 г.

г. Аксай

№ 634

О предварительном согласовании  
предоставления земельного участка  
Буту Виктору Сергеевичу

Рассмотрев представленные Бутом Виктором Сергеевичем документы от 08.10.2025 № 63.20-у/2011, решение Аксайского районного суда Ростовской области по гражданскому делу по исковому заявлению Бута Виктора Сергеевича к Администрации Аксайского городского поселения о признании права собственности на гараж от 15.07.2025 года № 2-2388/2025, руководствуясь статьями 39.3, 39.15, 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Решения Соборания депутатов Аксайского городского поселения от 25.02.2015 № 182 «Об утверждении Положения «Об определении порядка управления и распоряжения земельными участками на территории Аксайского городского поселения», -

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предварительно согласовать Буту Виктору Сергеевичу, 10.08.1949 года рождения, место рождения: Колхоз. им.Ленина Орловского р-на Ростовской области, паспорт гражданина РФ: серия 60 03 № 788727, выдан ОВД Аксайского района Ростовской области, 23.04.2003, код подразделения 612-031, зарегистрированному по адресу: Ростовская область, гор. Аксай, ул. Садовая, д. 20, корп. 1, кв. 7, предоставление земельного участка без проведения торгов:

- площадь земельного участка: 38 кв.м;
  - адрес: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Садовая, 22, в гаражном кооперативе «Звезда», гараж №41;
  - территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок — входит в состав зоны режимных объектов С-2;
  - вид разрешенного использования: хранение автотранспорта;
  - категория земли: земли населенных пунктов,
- образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120122:1396, сохраняемого в измененных границах.

1.1. Условием предоставления земельного участка является проведение работ по его образованию.

2. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, согласно приложения к настоящему постановлению.

3. Бут Виктор Сергеевич имеет право без доверенности обратиться в органы федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с заявлением, об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка и регистрации права собственности муниципального образования Аксайского городского поселения.

4. Срок действия настоящего постановления составляет один год с момента подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

Глава Администрации  
Аксайского городского  
поселения



Е.Н. Камфарин

Постановление вносит:  
отдел имущественных и земельных отношений

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от №

## Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

| <b>Условный номер земельного участка</b><br>(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|
| <b>Площадь земельного участка 38 кв.м.</b><br>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов) |               |            |
| Обозначение характерных точек границ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Координаты, м |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | X             | Y          |
| н1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 427360.52     | 2217195.86 |
| н2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 427361.62     | 2217200.37 |
| н3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 427353.64     | 2217202.33 |
| н4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 427352.53     | 2217197.82 |
| н1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 427360.52     | 2217195.86 |

  
  

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>Условные обозначения:</b><br><div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border-bottom: 2px solid orange; width: 50px; margin-right: 5px;"></div>         - граница образуемого земельного участка,       </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border-bottom: 1px solid black; width: 50px; margin-right: 5px;"></div>         - граница учтенного земельного участка,       </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="width: 5px; height: 5px; background-color: black; border-radius: 50%; margin-right: 5px;"></div>         - характерная точка границы земельного участка.       </div> | Масштаб 1:1000<br>Система координат: МСК-61 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|