



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.07.2026 г.

№ 510

г.Акса́й

Об утверждении технического задания на корректировку инвестиционной программы АО «Акса́йская ПМК Ростовсельхозводстрой» (ИНН 6102007550), Акса́йский район, осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2024–2026 годы

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2026 N 633 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», -

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить техническое задание на корректировку инвестиционной программы АО «Акса́йская ПМК Ростовсельхозводстрой» (ИНН 6102007550), Акса́йский район, осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2024-2026 годы, согласно приложения №1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Акса́йского района «Акса́йские ведомости» и разместить на официальном сайте Администрации Акса́йского городского поселения в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Акса́йского городского поселения по вопросам ЖКХ.

И.о. Главы Администрации  
Акса́йского городского  
поселения



А.С. Куленок

Постановление вносит:  
Отдел ЖКХ

Приложение №1  
к постановлению Администрации  
Аксайского городского поселения

от 01.07.2026 г. № 510

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
НА КОРРЕКТИРОВКУ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ**

АО «Аксайская ПМК Ростовсельхозводстрой»  
(ИНН 6102007550), Аксайский район, осуществляющего деятельность в  
сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2024–2026 годы

| № п/п | Наименование раздела   | Содержание раздела  |
|-------|--|---|
| 1     | Основание для выполнения работ по корректировке инвестиционной программы | <p>1.1) Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»</p> <p>1.2) Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основными принципами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»)</p> <p>1.3) Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»)</p> |

| № п/п | Наименование раздела  | Содержание раздела   |
|-------|---|--|
|       | <p>Основание для выполнения работ по корректировке инвестиционной программы</p> | <p>1.4) Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p> <p>1.5) Постановление Правительства РФ от 30 мая 2026 г № 633 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ»</p> <p>1.6) Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» (Зарегистрировано в Минюсте России 23.07.2014 № 33236)</p> <p>1.7) Постановление Правительства РО от 28.11.2013 № 731 «О Порядке взаимодействия органов исполнительной власти Ростовской области при утверждении инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»)</p> <p>1.8) Решение Собрании депутатов Аксайского городского поселения от 24.09.2024 г. № 223 «Об утверждении изменений в генеральный план Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области»</p> <p>1.9) Решение Собрании депутатов Аксайского района от 25.11.2024 г. № 290 «Об утверждении изменений в генеральный план Ольгинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области»</p> <p>1.10) Решение Собрании депутатов Аксайского района от 25.11.2024 г. № 286 «Об утверждении изменений в генеральный план Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области»</p> |
|       | <p>Основание для выполнения работ по корректировке инвестиционной программы</p> | <p>1.11) Постановление Администрации Аксайского городского поселения от 27.02.2026 г. № 101 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области. Актуализация на 2027 год и на период до 2033 года»</p> <p>1.12) Постановление Администрации Аксайского городского поселения от 17.04.2026 № 270 «О внесении изменений в постановление Администрации Аксайского</p>   |

| № п/п | Наименование раздела                                       | Содержание раздела   |
|-------|--|--|
|       |  | <p>городского поселения от 27.02.2026 г. № 101 „Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области. Актуализация на 2027 год и на период до 2033 года»</p> <p>1.13) Постановление Администрации Аксайского района от 26.01.2026 г. № 19 «О внесении изменений в постановление Администрации Аксайского района от 21.02.2023 № 110 „Об актуализации схем водоснабжения и водоотведения сельских поселений Аксайского района Ростовской области на период 2023–2033 годов“»</p> <p>1.14) Постановление Администрации Аксайского района от 30.04.2026 г. № 196 «О внесении изменений в постановление Администрации Аксайского района от 21.02.2023 № 110 „Об актуализации схем водоснабжения и водоотведения сельских поселений Аксайского района Ростовской области на период 2023–2033 годов“»</p> |
| 2     | Разработчик технического задания                           | <p>Администрация Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области</p> <p>Адрес: 346720, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Гулаева, 108</p> <p>Тел.: (8-86350) 5-50-18. E-mail: gp02021@mail.ru</p>  |
| 3     | Разработчик проекта корректировки инвестиционной программы | <p>АО «Аксайская ПМК Ростовсельхозводстрой»</p> <p>Адрес: 346720, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Шолохова, 5</p> <p>Тел.: (8-6350) 5-40-04. E-mail: apmk-rsvs@yandex.ru</p> <p>Генеральный директор Игнатов Владимир Евгеньевич<br/>Главный инженер Стешин Олег Иванович</p>   |
| 4     | Зона действия инвестиционной программы                     | <p>Эксплуатационная зона АО «Аксайская ПМК Ростовсельхозводстрой» в соответствии с действующими схемами водоснабжения и водоотведения на территориях:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Аксайское городское поселение Аксайского района Ростовской области;</li> <li>2) Ольгинское сельское поселение Аксайского района Ростовской области;</li> <li>3) Ленинское сельское поселение Аксайского района Ростовской области;</li> </ol>  |

| № п/п | Наименование раздела  | Содержание раздела  |
|-------|---|---|
| 5     | Органы местного самоуправления поселений (городских округов), согласующие проект инвестиционной программы | <p>Администрация Аксайского района Ростовской области. Адрес: 346720, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Карла Либкнехта, 132. Тел.: (8-6350) 4-39-09. E-mail: aksayarea@donland.ru, region@aksayland.ru</p> <p>Администрация Ольгинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области. Адрес: 346702, Ростовская область, Аксайский район, ст. Ольгинская, ул. Ленина, 154. Тел.: (8-6350) 3-83-30. E-mail: sp02029@donpac.ru</p> <p>Администрация Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области. Адрес: 346703 Ростовская область, Аксайский район, х. Ленина, ул. Онучкина д. 37. Тел.: 8 (8-6350) 3-53-31. E-mail: sp02026@donpac.ru</p>                      |
| 6     | Исходные данные для корректировки инвестиционной программы  | <p>6.1) Схема водоснабжения и водоотведения Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области. Актуализация на 2027 год и на период до 2033 года.</p> <p>6.2) Схемы водоснабжения и водоотведения сельских поселений Аксайского района Ростовской области на период 2023–2036 годов</p>  |
| 7     | Полное наименование инвестиционной программы  | Корректировка инвестиционной программы АО «Аксайская ПМК Ростовсельхозводстрой» (ИНН 6102007550), Аксайский район, осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2024-2026 годы.  |
| 8     | Цели и задачи инвестиционной программы  | <p>Целями и задачами корректировки инвестиционной программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– обеспечение возможности подключения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов капитального строительства к сетям холодного водоснабжения;</li> <li>– достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения;</li> <li>– повышение качества услуг водоснабжения и водоотведения;</li> <li>– сбалансированность систем коммунального водоснабжения и водоотведения;</li> <li>– обеспечение государственных, областных и муниципальных программ по строительству и вводу жилья.</li> </ul> |
| 9     | Сроки реализации инвестиционной программы   | 2026 год  |

| № п/п | Наименование раздела              | Содержание раздела   |
|-------|-----------------------------------|--|
| 10    | Приложения к техническому заданию | <p>Приложение № 1 к техническому заданию: Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить в 2026 году к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения.</p> <p>Приложение № 2 к техническому заданию: Плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения на 2026 годы.</p> <p>Приложение № 3 к техническому заданию: Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения с указанием плановых значений показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий на 2026 годы.</p> <p>Приложение № 4 к техническому заданию: Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций на 2026 год.</p> <p>Приложение № 5 к техническому заданию: Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения на 2026 год.</p> |

Приложение № 1  
к техническому заданию на корректировку инвестиционной программы  
АО «Аксайская ПМК Ростовсельхозводстрой» (ИНН 6102007550),  
Аксайский район, осуществляющего деятельность в сфере холодного  
водоснабжения и водоотведения на 2024–2026 годы

**Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить в 2026 годах к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения**

### 1. Система водоснабжения

| 2.       | Код квартала  | Перечень территорий на которых расположены подключаемые к системе водоснабжения объекты | Места расположения подключаемых объектов (многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС)                | Подключаемые нагрузки           |                                 |                                 |   |
|----------|---|---|--|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---|
|          |   |   |  | 2024 г., (м <sup>3</sup> /сут.) | 2025 г., (м <sup>3</sup> /сут.) | 2026 г., (м <sup>3</sup> /сут.) | Итого подключаемые нагрузки 2024–2026 гг., (м <sup>3</sup> /сут.) |
| <b>1</b> | <b>Аксайское городское поселение Аксайского района Ростовской области</b>                                 |   |  |                                 |                                 |                                 |   |
| <b>I</b> | <b>1-я эксплуатационная зона АО «Аксайская ПМК Ростовсельхозводстрой» (Аксайское городское поселение)</b> |   |  |                                 |                                 |                                 |   |
| 1        | K02   | Кадастровый квартал 61:02:0120125   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки по улице Западная (нечетная сторона)) | 4,00                            | 3,00                            | 2,00                            | 9,00  |
| 2        | K03   | Кадастровый квартал 61:02:0120126   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки по улице Западная (нечетная сторона)) | 4,00                            | 3,00                            | 2,00                            | 9,00  |
| 3        | K05   | Кадастровый квартал 61:02:0120902   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Гагарина, Ленина)     | 3,00                            | 2,00                            | 2,00                            | 7,00  |

| 2. | Код квартала | Перечень территорий на которых расположены подключаемые к системе водоснабжения объекты | Места расположения подключаемых объектов (многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС)                          | Подключаемые нагрузки |                    |                    |  |
|----|--------------|---|--|-----------------------|--------------------|--------------------|--|
|    |              |   |  | 2024 г., (м³/сут.)    | 2025 г., (м³/сут.) | 2026 г., (м³/сут.) | Итого подключаемые нагрузки 2024–2026 гг., (м³/сут.) |
| 4  | K06          | Кадастровый квартал 61:02:0120107   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Промышленная, Шолохова)         | 8,00                  | 6,00               | 4,00               | 18,00  |
| 5  | K07          | Кадастровый квартал 61:02:0120102   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Промышленная, Шолохова, Ленина) | 7,00                  | 5,00               | 3,00               | 15,00  |
| 6  | K09          | Кадастровый квартал 61:02:0120111   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Мира, Ленина, Западная)         | 5,00                  | 4,00               | 3,00               | 12,00  |
| 7  | K10          | Кадастровый квартал 61:02:0120116   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Мира, Заводская, Ленина)        | 5,00                  | 4,00               | 3,00               | 12,00  |
| 8  | K11          | Кадастровый квартал 61:02:0120117   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Мира, Гагарина, Ленина)         | 6,00                  | 6,00               | 2,00               | 14,00  |
| 9  | K12          | Кадастровые кварталы 61:02:0120118, 61:02:0120119, 61:02:0120120                        | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Ломоносова, Донская, Шевченко)  | 6,00                  | 6,00               | 3,00               | 15,00  |
| 10 | K13          | Кадастровый квартал 61:02:0120138   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Чапаева, Гагарина, Щорса)       | 3,00                  | 2,00               | 1,00               | 6,00   |

| 2. | Код квартала | Перечень территорий на которых расположены подключаемые к системе водоснабжения объекты | Места расположения подключаемых объектов (многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС)                             | Подключаемые нагрузки |                    |                    |  |
|----|--------------|---|---|-----------------------|--------------------|--------------------|--|
|    |              |   |   | 2024 г., (м³/сут.)    | 2025 г., (м³/сут.) | 2026 г., (м³/сут.) | Итого подключаемые нагрузки 2024–2026 гг., (м³/сут.) |
| 11 | K14          | Кадастровый квартал 61:02:0120149   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Ватутина, Матросова, Луначарского) | 5,00                  | 4,00               | 2,00               | 11,00  |
| 12 | K15          | Кадастровый квартал 61:02:0120150   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Луначарского, Чапаева, Громовой)   | 5,00                  | 4,00               | 2,00               | 11,00  |
| 13 | K16          | Кадастровый квартал 61:02:0120139   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Чапаева, Гагарина)                 | 3,00                  | 3,00               | 1,00               | 7,00   |
| 14 | K17          | Кадастровый квартал 61:02:0120151   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Луначарского, Чапаева)             | 3,00                  | 3,00               | 2,00               | 8,00   |
| 15 | K18          | Кадастровый квартал 61:02:0120140   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Гагарина, Чапаева)                 | 4,00                  | 3,00               | 3,00               | 10,00  |
| 16 | K19          | Кадастровый квартал 61:02:0120141   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Гагарина, Чапаева)                 | 2,00                  | 2,00               | 1,00               | 5,00   |
| 17 | K20          | Кадастровый квартал 61:02:0120152   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Луначарского, Чапаева)             | 3,00                  | 3,00               | 1,00               | 7,00   |

| 2. | Код квартала | Перечень территорий на которых расположены подключаемые к системе водоснабжения объекты | Места расположения подключаемых объектов (многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС)                         | Подключаемые нагрузки |                    |                    |  |
|----|--------------|---|---|-----------------------|--------------------|--------------------|--|
|    |              |   |   | 2024 г., (м³/сут.)    | 2025 г., (м³/сут.) | 2026 г., (м³/сут.) | Итого подключаемые нагрузки 2024–2026 гг., (м³/сут.) |
| 18 | K21          | Кадастровый квартал 61:02:0120142   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Коминтерна, Чапаева)           | 3,00                  | 2,00               | 3,00               | 8,00   |
| 19 | K22          | Кадастровый квартал 61:02:0120143   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Шевченко, Чапаева, Коминтерна) | 3,00                  | 3,00               | 2,00               | 8,00   |
| 20 | K23          | Кадастровый квартал 61:02:0120132   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Коминтерна, Шевченко)          | 3,00                  | 3,00               | 2,00               | 8,00   |
| 21 | K24          | Кадастровый квартал 61:02:0120129   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Платова, Дзержинского)         | 2,00                  | 2,00               | 1,00               | 5,00   |
| 22 | K25          | Кадастровый квартал 61:02:0120130   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки по улице Донская)                              | 2,00                  | 2,00               | 2,00               | 6,00   |
| 23 | K26          | Кадастровый квартал 61:02:0120133   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Платова, Чапаева, Коминтерна)  | 3,00                  | 3,00               | 2,00               | 8,00   |
| 24 | K27          | Кадастровый квартал 61:02:0120134   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Платова, Революции)            | 2,00                  | 2,00               | 2,00               | 6,00   |
| 25 | K28          | Кадастровый квартал 61:02:0120144   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания,  | 2,00                  | 2,00               | 2,00               | 6,00   |

| 2. | Код квартала | Перечень территорий на которых расположены подключаемые к системе водоснабжения объекты | Места расположения подключаемых объектов (многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС)                         | Подключаемые нагрузки |                    |                    |  |
|----|--------------|---|---|-----------------------|--------------------|--------------------|--|
|    |              |   |   | 2024 г., (м³/сут.)    | 2025 г., (м³/сут.) | 2026 г., (м³/сут.) | Итого подключаемые нагрузки 2024–2026 гг., (м³/сут.) |
|    |              |   | объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Чапаева, Революции)   |                       |                    |                    |  |
| 26 | К29          | Кадастровый квартал 61:02:0120135   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Октябрьская, Чапаева, Платова) | 6,00                  | 7,00               | 9,00               | 22,00  |
| 27 | К30          | Кадастровый квартал 61:02:0120122   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Садовая, «Военный городок»)    | 5,00                  | 5,00               | 5,00               | 15,00  |
| 28 | К31          | Кадастровый квартал 61:02:0120121   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Садовая, Платова, Шевченко)    | 14,00                 | 3,00               | 11,00              | 28,00  |
| 29 | К32          | Кадастровый квартал 61:02:0120108   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Варганова, Обьездная)          | 13,00                 | 4,00               | 4,00               | 21,00  |
| 30 | К33          | Кадастровый квартал 61:02:0120112   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Варганова, Садовая)            | 13,00                 | 4,00               | 4,00               | 21,00  |
| 31 | К37          | Кадастровый квартал 61:02:0120127   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Западная, Заводская)           | 3,00                  | 2,00               | 2,00               | 7,00   |

| 2. | Код квартала | Перечень территорий на которых расположены подключаемые к системе водоснабжения объекты | Места расположения подключаемых объектов (многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС)                            | Подключаемые нагрузки |                    |                    |  |
|----|--------------|---|--|-----------------------|--------------------|--------------------|--|
|    |              |   |  | 2024 г., (м³/сут.)    | 2025 г., (м³/сут.) | 2026 г., (м³/сут.) | Итого подключаемые нагрузки 2024–2026 гг., (м³/сут.) |
| 32 | К38          | Кадастровый квартал 61:02:0120179   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Грушевская, Заречная)             | 4,00                  | 2,00               | 2,00               | 8,00   |
| 33 | К39          | Кадастровый квартал 61:02:0120178   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Заречная, Лермонтова, Грушевская) | 4,00                  | 2,00               | 2,00               | 8,00   |
| 34 | К40          | Кадастровый квартал 61:02:0120207   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки по улице Лермонтова)                              | 3,00                  | 2,00               | 2,00               | 7,00   |
| 35 | К41          | Кадастровый квартал 61:02:0120177   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Грушевская, Речная)               | 3,00                  | 2,00               | 2,00               | 7,00   |
| 36 | К42          | Кадастровый квартал 61:02:0120195   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Толстого, Октябрьская)            | 3,00                  | 2,00               | 2,00               | 7,00   |
| 37 | К43          | Кадастровый квартал 61:02:0120194   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Набережная, Фрунзе)               | 4,00                  | 2,00               | 2,00               | 8,00   |
| 38 | К44          | Кадастровый квартал 61:02:0120193   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Люксембург, Фрунзе, Набережная)   | 3,00                  | 2,00               | 2,00               | 7,00   |

| 2. | Код квартала | Перечень территорий на которых расположены подключаемые к системе водоснабжения объекты | Места расположения подключаемых объектов (многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС)  | Подключаемые нагрузки |                    |                    |  |
|----|--------------|---|--|-----------------------|--------------------|--------------------|--|
|    |              |   |  | 2024 г., (м³/сут.)    | 2025 г., (м³/сут.) | 2026 г., (м³/сут.) | Итого подключаемые нагрузки 2024–2026 гг., (м³/сут.) |
| 39 | К45          | Кадастровый квартал 61:02:0120192   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Чудный, Гремучий, Некрасова, Набережная)        | 4,00                  | 2,00               | 2,00               | 8,00   |
| 40 | К46          | Кадастровый квартал 61:02:0120191   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Восточный, Фрунзе, Набережная)                  | 3,00                  | 2,00               | 2,00               | 7,00   |
| 41 | К47          | Кадастровый квартал 61:02:0120203   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Соболева, Набережная)                           | 3,00                  | 2,00               | 2,00               | 7,00   |
| 42 | К48          | Кадастровый квартал 61:02:0120153   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Советская, Пугачева, Коллективный, Сергеевская) | 3,00                  | 2,00               | 2,00               | 7,00   |
| 43 | К49          | Кадастровый квартал 61:02:0120202   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Гулаева, Соболева, Набережная)                  | 3,00                  | 2,00               | 2,00               | 7,00   |
| 44 | К50          | Кадастровый квартал 61:02:0120201   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Школьный, Гулаева, Набережная)                  | 3,00                  | 2,00               | 2,00               | 7,00   |
| 45 | К51          | Кадастровый квартал 61:02:0120198   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Гулаева, Набережная)                            | 3,00                  | 2,00               | 2,00               | 7,00   |

| 2. | Код квартала | Перечень территорий на которых расположены подключаемые к системе водоснабжения объекты   | Места расположения подключаемых объектов (многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС)   | Подключаемые нагрузки |                    |                    |  |
|----|--------------|---|---|-----------------------|--------------------|--------------------|--|
|    |              |   |   | 2024 г., (м³/сут.)    | 2025 г., (м³/сут.) | 2026 г., (м³/сут.) | Итого подключаемые нагрузки 2024–2026 гг., (м³/сут.) |
| 46 | К52          | Кадастровые кварталы<br>61:02:0120146, 61:02:0120147,<br>61:02:0120148, 61:02:0120180,<br>61:02:0510001, 61:02:0508901,<br>61:02:0120123, 61:02:0120124,<br>61:02:0509501, 61:02:0509601,<br>61:02:0120124, 61:02:0504101,<br>61:02:0509101   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Цветочная, Южная, Казачья, 8 Марта)                                    | 30,00                 | 5,00               | 10,00              | 45,00  |
| 47 | К53          | Кадастровые кварталы<br>61:02:0120154, 61:02:0120155,<br>61:02:0120156, 61:02:0120173,<br>61:02:0120174, 61:02:0120186,<br>61:02:0120185, 61:02:0120185,<br>61:02:0120175, 61:02:0120167  | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Революции, Стахановский, Дачный, Круглая, Октябрьский)                 | 13,00                 | 5,00               | 5,00               | 23,00  |
| 48 | К54          | Кадастровый квартал<br>61:02:0120166, 61:02:0120172,<br>61:02:0120184, 61:02:0120183,<br>61:02:0120165, 61:02:0120164,<br>61:02:0120182, 61:02:0120189,<br>61:02:0120188, 61:02:0120181,<br>61:02:0120171, 61:02:0120163,<br>61:02:0120160, 61:02:0120161,<br>61:02:0120169, 61:02:0509901,<br>61:02:0120168, 61:02:0120158,<br>61:02:0120196, 61:02:0120159,<br>61:02:0120197, 61:02:0120170 | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Подтёлкова, Кирова, Максима Горького, Демьяна Бедного, Станиславского) | 13,00                 | 4,00               | 4,00               | 21,00  |
| 49 | К55          | Кадастровый квартал<br>61:02:0120199  | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Школьный, Гулаева, Набережная)   | 5,00                  | 2,00               | 2,00               | 9,00   |

| 2.  | Код квартала | Перечень территорий на которых расположены подключаемые к системе водоснабжения объекты  | Места расположения подключаемых объектов (многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС)  | Подключаемые нагрузки |                    |                    |  |
|---|--------------|--|--|-----------------------|--------------------|--------------------|--|
|   |              |  |  | 2024 г., (м³/сут.)    | 2025 г., (м³/сут.) | 2026 г., (м³/сут.) | Итого подключаемые нагрузки 2024–2026 гг., (м³/сут.) |
| 50  | К56          | Кадастровый квартал 61:02:0120102  | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Промышленная, Шолохова, Ленина)   | 16,00                 | 5,00               | 5,00               | 26,00  |
| <b>ИТОГО РАЗДЕЛ I</b>   |              |  |  | <b>273,00</b>         | <b>156,00</b>      | <b>142,00</b>      | <b>571,00</b>  |
| <b>II 2-я эксплуатационная зона (ввод после строительства ВНС на земельном участке в кадастровом квартале 61:02:0601002:303) АО «Аксайская ПМК Ростовсельхозводстрой» (Аксайское городское поселение)</b> |              |  |  |                       |                    |                    |  |
| 1   | К64          | Кадастровый квартал 61:02:0601002  | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки по улице Западная)  | 0,00                  | 12,00              | 12,00              | 24,00  |
| 2   | К65          | Кадастровый квартал 61:02:0600010 (часть квартала ограниченная автотрассой М4 «Дон» и границей Большелогского сельского поселения) | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки, в том числе: ООО «БН-ЮГ» АЗС № 47 по адресу пр. Аксайский, 48, ФГУП «Госкорпорация по ОрВД ПМРЦ Аксай по адресу 1055 км автомагистрали «Дон» в юго-восточном направлении 1300 км слева по ходу километража, жилая застройка на поле № 13 (265,23 м³/сут.) и № 31 (815,704 м³/сут.) (в северо-восточной части г. Аксая и на северо-запад от хутора Большой Лог согласно генерального плана Аксайского городского поселения), жилые застройки в соответствии с планом перспективной застройки г. Аксай, ограниченные автотрассой М4 «Дон» и границей Большелогского сельского поселения (310 м³/сут. и 260 м³/сут.)) | 0,00                  | 983,08             | 0                  | 983,08   |
| 3   | К34          | Кадастровый квартал 61:02:0120104  | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Речников, Яблонева, Ландышева)  | 0,00                  | 11,00              | 15,00              | 26,00  |

| 2. | Код квартала | Перечень территорий на которых расположены подключаемые к системе водоснабжения объекты | Места расположения подключаемых объектов (многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС)   | Подключаемые нагрузки |                    |                    |  |
|----|--------------|---|---|-----------------------|--------------------|--------------------|--|
|    |              |   |   | 2024 г., (м³/сут.)    | 2025 г., (м³/сут.) | 2026 г., (м³/сут.) | Итого подключаемые нагрузки 2024–2026 гг., (м³/сут.) |
| 4  | К35          | Кадастровый квартал 61:02:0120109   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Речников, Московская, Славянская)                          | 0,00                  | 11,00              | 18,00              | 29,00  |
| 5  | К36          | Кадастровый квартал 61:02:0120110   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах полей севернее ул. Казачьей (кварталы прилегающие к кладбищу))  | 0,00                  | 14,00              | 15,00              | 29,00  |
| 6  | К59          | Кадастровый квартал 61:02:0120101   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в соответствии с разрабатываемым проектом планировки выше улицы Авиаторов) | 0,00                  | 10,00              | 10,00              | 20,00  |
| 7  | К08          | Кадастровый квартал 61:02:0120103   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки по улице Объездная, «Новый рынок»)   | 0,00                  | 12,00              | 12,00              | 24,00  |
| 8  | К65.1        | Кадастровый квартал 61:02:0600010 (часть квартала за автотрассой М4 «Дон»)              | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки ограниченные Северным въездом в г. Ростов-на-Дону)                         | 0,00                  | 10,00              | 8,00               | 18,00  |
| 9  | К57          | Кадастровый квартал 61:02:01201106  | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки по улице Западная)   | 0,00                  | 6,00               | 7,00               | 13,00  |
| 10 | К65.2        | Кадастровый квартал 61:02:0600010 (часть квартала за автотрассой М4 «Дон»)              | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц ограниченные Северным въездом в г. Ростов-на-Дону)         | 0,00                  | 6,00               | 7,00               | 13,00  |



| 2.       | Код квартала  | Перечень территорий на которых расположены подключаемые к системе водоснабжения объекты | Места расположения подключаемых объектов (многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС)  | Подключаемые нагрузки |                    |                    |  |
|----------|---|---|--|-----------------------|--------------------|--------------------|--|
|          |   |   |  | 2024 г., (м³/сут.)    | 2025 г., (м³/сут.) | 2026 г., (м³/сут.) | Итого подключаемые нагрузки 2024–2026 гг., (м³/сут.) |
| <b>2</b> | <b>Ольгинское сельское поселение Аксайского района Ростовской области</b> |   |  |                       |                    |                    |  |
| 1        | Л01   | Земельный участок<br>61:02:0090103:1959   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Нижне-Луговая, 4-й пер., Ленина)  | 35,00                 | 35,00              | 36,00              | 106,00   |
| 2        | Л02   | Кадастровый квартал<br>61:02:0600015  | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС   | 42,00                 | 43,00              | 43,00              | 128,00   |
| 3        | Л03   | Земельный участок<br>61:02:0600017:3561   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах плана земель КСП «Пригородное»)  | 62,00                 | 62,00              | 62,00              | 186,00   |
| 4        | Л04   | Земельный участок<br>61:02:0000000:505  | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки между участком, арендованным ООО "ФВЦ «Бизнес-АРТ» и жилой застройкой ст-цы Ольгинской) | 56,00                 | 57,00              | 57,00              | 170,00   |
| 5        | Л05   | Земельный участок<br>61:02:0600015:6826   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС   | 20,00                 | 20,00              | 20,00              | 60,00  |
|          |   |   | <b>Итого Ольгинское сельское поселение Аксайского района Ростовской области</b>  | <b>215,00</b>         | <b>217,00</b>      | <b>218,00</b>      | <b>650,00</b>  |
|          |   |   | в том числе:   |                       |                    |                    |  |
|          |   |   | нагрузки, подключаемые по базовым ставкам тарифа на подключение (технологическое присоединение)  | 215,00                | 217,00             | 218,00             | 650,00   |
|          |   |   | нагрузки, подключаемые по индивидуальной плате за подключение (технологическое присоединение)  | 0,00                  | 0,00               | 0,00               | 0,00   |

| 2.       | Код квартала   | Перечень территорий на которых расположены подключаемые к системе водоснабжения объекты | Места расположения подключаемых объектов (многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС) | Подключаемые нагрузки |                    |                    |  |
|----------|--|---|---|-----------------------|--------------------|--------------------|--|
|          |  |   |   | 2024 г., (м³/сут.)    | 2025 г., (м³/сут.) | 2026 г., (м³/сут.) | Итого подключаемые нагрузки 2024–2026 гг., (м³/сут.) |
| <b>3</b> | <b>Ленинское сельское поселение Аксайского района Ростовской области</b> |   |   |                       |                    |                    |  |
|          | C01  | Кадастровый квартал 61:02:0060101   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС  |                       |                    | 363,00             | 363,00   |
|          |  |   | <b>Ленинское сельское поселение Аксайского района Ростовской области, всего</b>   |                       |                    | <b>363,00</b>      | <b>363,00</b>  |
|          |  |   | в том числе:  |                       |                    |                    |  |
|          |  |   | нагрузки, подключаемые по базовым ставкам тарифа на подключение (технологическое присоединение)   |                       |                    | 363,00             | 363,00   |
|          |  |   | нагрузки, подключаемые по индивидуальной плате за подключение (технологическое присоединение)   |                       |                    | 0,00               | 0,00   |
|          |  |   |   |                       |                    |                    |  |
|          |  |   | <b>Система водоснабжения, всего</b>   | <b>488,00</b>         | <b>1 465,08</b>    | <b>844,00</b>      | <b>2797,08</b>                                       |
|          |  |   | в том числе:  |                       |                    |                    |  |
|          |  |   | нагрузки, подключаемые по базовым ставкам тарифа на подключение (технологическое присоединение)   | <b>488,00</b>         | <b>482,00</b>      | <b>844,00</b>      | <b>1814,00</b>                                       |
|          |  |   | нагрузки, подключаемые по индивидуальной плате за подключение (технологическое присоединение)   | <b>0,00</b>           | <b>983,08</b>      | <b>0</b>           | <b>983,08</b>  |

### 3. Система водоотведения

| № п/п    | Код квартала  | Перечень территорий на которых расположены подключаемые к системе водоснабжения объекты | Места расположения подключаемых объектов (многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС)                                  | Подключаемые нагрузки |                    |                    |  |
|----------|---|---|--|-----------------------|--------------------|--------------------|--|
|          |   |   |  | 2024 г., (м³/сут.)    | 2025 г., (м³/сут.) | 2026 г., (м³/сут.) | Итого подключаемые нагрузки 2024–2026 гг., (м³/сут.) |
| <b>1</b> | <b>Аксайское городское поселение Аксайского района Ростовской области</b> |   |  |                       |                    |                    |  |
| 1        | K02   | Кадастровый квартал 61:02:0120102   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Шолохова, Промышленная)                 | 13,86                 | 13,86              | 15,12              | 42,84  |
| 2        | K03   | Кадастровый квартал 61:02:0120103   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки по улице Объездная, "Новый рынок")                      | 17,64                 | 17,64              | 17,64              | 52,92  |
| 3        | K04   | Кадастровый квартал 61:02:0120111   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Мира, Ленина, Западная)                 | 11,34                 | 11,34              | 12,60              | 35,28  |
| 4        | K05   | Кадастровый квартал 61:02:0120116   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Мира, Заводская, Ленина)                | 11,24                 | 11,82              | 12,02              | 35,08  |
| 5        | K06   | Кадастровый квартал 61:02:0120117, 61:02:0120902, 61:02:0120127                         | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Гагарина, Ленина, Западная)             | 17,10                 | 20,62              | 26,62              | 64,34  |
| 6        | K07   | Кадастровый квартал 61:02:0120118, 61:02:0120119, 61:02:0120120                         | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Ломоносова, Донская, Шевченко, Садовая) | 19,94                 | 21,20              | 25,20              | 66,34  |

| № п/п | Код квартала | Перечень территорий на которых расположены подключаемые к системе водоснабжения объекты | Места расположения подключаемых объектов (многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС)                                       | Подключаемые нагрузки |                    |                    |  |
|-------|--------------|---|---|-----------------------|--------------------|--------------------|--|
|       |              |   |   | 2024 г., (м³/сут.)    | 2025 г., (м³/сут.) | 2026 г., (м³/сут.) | Итого подключаемые нагрузки 2024–2026 гг., (м³/сут.) |
| 7     | К08          | Кадастровый квартал 61:02:0120138   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Щорса, Гагарина, Чапаева)                    | 16,38                 | 17,64              | 17,64              | 51,66  |
| 8     | К09          | Кадастровый квартал 61:02:0120149   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Ватутина, Матросова, Громовой, Луначарского) | 11,34                 | 11,34              | 11,34              | 34,02  |
| 9     | К10          | Кадастровый квартал 61:02:0120150   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Луначарского, Чапаева)                       | 11,34                 | 11,34              | 12,60              | 35,28  |
| 10    | К11          | Кадастровый квартал 61:02:0120139   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Чапаева, Гагарина)                           | 7,56                  | 8,82               | 8,82               | 25,20  |
| 11    | К12          | Кадастровый квартал 61:02:0120151   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Луначарского, Чапаева)                       | 11,34                 | 11,34              | 12,60              | 35,28  |
| 12    | К13          | Кадастровый квартал 61:02:0120140   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Гагарина, Чапаева)                           | 7,56                  | 8,82               | 8,82               | 25,20  |
| 13    | К14          | Кадастровый квартал 61:02:0120141   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Карла Либкнехта, Гагарина, Чапаева)          | 6,30                  | 6,30               | 6,30               | 18,90  |

| № п/п | Код квартала | Перечень территорий на которых расположены подключаемые к системе водоснабжения объекты | Места расположения подключаемых объектов (многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС)                                | Подключаемые нагрузки |                    |                    |  |
|-------|--------------|---|--|-----------------------|--------------------|--------------------|--|
|       |              |   |  | 2024 г., (м³/сут.)    | 2025 г., (м³/сут.) | 2026 г., (м³/сут.) | Итого подключаемые нагрузки 2024–2026 гг., (м³/сут.) |
| 14    | K15          | Кадастровый квартал 61:02:0120152   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Луначарского, Чапаева)                | 7,56                  | 8,82               | 8,82               | 25,20  |
| 15    | K16          | Кадастровый квартал 61:02:0120142   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Коминтерна, Чапаева, Карла Либкнехта) | 7,56                  | 8,82               | 8,82               | 25,20  |
| 16    | K17          | Кадастровый квартал 61:02:0120143   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Шевченко, Чапаева, Коминтерна)        | 11,34                 | 11,34              | 12,60              | 35,28  |
| 17    | K18          | Кадастровый квартал 61:02:0120132   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Коминтерна, Платова, Шевченко)        | 11,34                 | 11,34              | 12,60              | 35,28  |
| 18    | K19          | Кадастровый квартал 61:02:0120129   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Платова, Карла Либкнехта)             | 5,04                  | 6,30               | 6,30               | 17,64  |
| 19    | K20          | Кадастровый квартал 61:02:0120130   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Платова, Шевченко)                    | 5,04                  | 5,04               | 6,30               | 16,38  |
| 20    | K21          | Кадастровый квартал 61:02:0120133   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Шевченко, Платова, Революции)         | 8,34                  | 8,34               | 12,60              | 29,28  |

| № п/п | Код квартала | Перечень территорий на которых расположены подключаемые к системе водоснабжения объекты | Места расположения подключаемых объектов (многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС)                                  | Подключаемые нагрузки |                    |                    |  |
|-------|--------------|---|--|-----------------------|--------------------|--------------------|--|
|       |              |   |  | 2024 г., (м³/сут.)    | 2025 г., (м³/сут.) | 2026 г., (м³/сут.) | Итого подключаемые нагрузки 2024–2026 гг., (м³/сут.) |
| 21    | K22          | Кадастровый квартал 61:02:0120134   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Платова, Революции)                     | 5,04                  | 5,04               | 6,30               | 16,38  |
| 22    | K23          | Кадастровый квартал 61:02:0120144   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Чапаева, Октябрьская)                   | 5,04                  | 6,30               | 6,30               | 17,64  |
| 23    | K24          | Кадастровый квартал 61:02:0120135   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Чапаева, Платова)                       | 19,06                 | 16,58              | 41,58              | 77,22  |
| 24    | K25          | Кадастровый квартал 61:02:0120122   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Садовая, «Военный городок»)             | 11,34                 | 11,34              | 12,60              | 35,28  |
| 25    | K26          | Кадастровый квартал 61:02:0120121   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Садовая, Менделеева, Платова)           | 17,72                 | 20,24              | 30,24              | 68,20  |
| 26    | K27          | Кадастровый квартал 61:02:0120108   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Варганова, Обьездная, Речников, Ленина) | 11,34                 | 11,34              | 12,60              | 35,28  |
| 27    | K28          | Кадастровый квартал 61:02:0120112   | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки в границах улиц Варганова, Садовая, Ленина, Речников)   | 11,34                 | 11,34              | 12,60              | 35,28  |

| № п/п | Код квартала | Перечень территорий на которых расположены подключаемые к системе водоснабжения объекты  | Места расположения подключаемых объектов (многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС)  | Подключаемые нагрузки |                    |                    |  |
|-------|--------------|--|--|-----------------------|--------------------|--------------------|--|
|       |              |  |  | 2024 г., (м³/сут.)    | 2025 г., (м³/сут.) | 2026 г., (м³/сут.) | Итого подключаемые нагрузки 2024–2026 гг., (м³/сут.) |
| 28    | —            | Кадастровый квартал 61:02:0600010  | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки, в том числе ООО «БН-ЮГ» АЗС № 47 по адресу пр. Аксайский, 48)  | 0,00                  | 18,00              | 0,00               | 18,00  |
| 29    | —            | Кадастровый квартал 61:02:0600010 (часть квартала ограниченная автотрассой М4 «Дон» и границей Большелогского сельского поселения) | Многоквартирные жилые дома, административные здания, объекты торговли и бытового обслуживания, объекты ИЖС (точечные застройки, в том числе жилые застройки в соответствии с планом перспективной застройки г. Аксай, ограниченные автотрассой М4 «Дон» и границей Большелогского сельского поселения (310 м³/сут. и 260 м³/сут.)) | 0,00                  | 300,00             | 0,00               | 300,0  |
|       |              |  | <b>Система водоотведения, всего*</b>   | <b>300,04</b>         | <b>632,26</b>      | <b>377,58</b>      | <b>1309,88</b>                                       |
|       |              |  | в том числе:   |                       |                    |                    |  |
|       |              |  | нагрузки, подключаемые по базовым ставкам тарифа на подключение (технологическое присоединение)  | <b>300,04</b>         | <b>332,26</b>      | <b>377,58</b>      | <b>1 009,88</b>                                      |
|       |              |  | нагрузки, подключаемые по индивидуальной плате за подключение (технологическое присоединение)  | 0,00                  | 300,00             | 0,0                | 300,0  |

\*) Централизованные системы водоотведения на территории Ольгинского сельского поселения, Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области отсутствуют.

Приложение № 2  
к техническому заданию на корректировку инвестиционной программы  
АО «Аксайская ПМК Ростовсельхозводстрой» (ИНН 6102007550),  
Аксайский район, осуществляющего деятельность в сфере холодного  
водоснабжения и водоотведения на 2024–2026 годы

## Плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения на 2024–2026 годы

### 1. Система водоснабжения

| Код показателя | Наименование показателя  | Единица измерения | Величина показателя |        |        |
|----------------|--|-------------------|---------------------|--------|--------|
|                |  |                   | 2024                | 2025   | 2026   |
| В.1            | Показатели качества питьевой воды  |                   |                     |        |        |
| В.1.1          | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды  | %                 | —                   | —      | —      |
| В.1.2          | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды   | %                 | 0,0015              | 0,0010 | 0,0005 |
| В.2            | Показатели надёжности и бесперебойности водоснабжения  |                   |                     |        |        |
| В.2.2          | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год | ед./км            | —                   | —      | —      |
| В.3            | Показатели эффективности использования ресурсов централизованной системы холодного водоснабжения   |                   |                     |        |        |

| Код показателя | Наименование показателя   | Единица измерения | Величина показателя |        |        |
|----------------|---|-------------------|---------------------|--------|--------|
|                |   |                   | 2024                | 2025   | 2026   |
| В.3.1          | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть                     | %                 | 28,39               | 28,38  | 28,37  |
| В.3.2          | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть   | кВт·ч/куб.м       | —                   | —      | —      |
| В.3.3          | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | кВт·ч/куб.м       | 0,8392              | 0,8390 | 0,8388 |

## 2. Система водоотведения

| Код показателя | Наименование показателя  | Единица измерения | Величина показателя |        |        |
|----------------|--|-------------------|---------------------|--------|--------|
|                |  |                   | 2024                | 2025   | 2026   |
| К.2            | Показатели надежности и бесперебойности водоотведения  |                   |                     |        |        |
| К.2.1          | Удельное количество аварий и засоров в расчёте на протяжённость канализационной сети в год   | ед./км            | 7,80                | 7,78   | 7,76   |
| К.1            | Показатели очистки сточных вод   |                   |                     |        |        |
| К.1.1          | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объёме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения                                  | %                 | —                   | —      | —      |
| К.1.2          | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объёме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения                       | %                 | —                   | —      | —      |
| К.1.3          | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения | %                 | 0,162               | 0,160  | 0,158  |
| К.3            | Показатели эффективности использования ресурсов централизованной системы водоотведения   |                   |                     |        |        |
| К.3.1          | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объёма очищаемых сточных вод  | кВт·ч/куб.м       | —                   | —      | —      |
| К.3.2          | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объёма транспортируемых сточных вод                               | кВт·ч/куб.м       | 0,4970              | 0,4965 | 0,4960 |



| № п/п | Наименование мероприятия   | Срок реализации | Влияние мероприятия на достижение показателей надежности, качества и энергетической эффективности |       |       |       |       |       |       |   |
|-------|--|-----------------|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---|
|       |  |                 | Водоснабжение   |       |       |       |       |       |       |   |
|       |  |                 | В.1   |       | В.2   |       | В.3   |       |       |   |
|       |  |                 | В.1.1   | В.1.2 | В.2.1 | В.2.2 | В.3.1 | В.3.2 | В.3.3 |   |
| 10    | Реконструкция участка водопровода по ул. Гагарина от ул. Круглая до ул. Шевченко Д=200 мм, протяженностью 150 п. м (г. Аксай, Аксайский район Ростовской области)  | 2025            |   | +     |       |       | +     |       |       | + |
| 11    | Реконструкция участка водопровода по ул. Набережная, от пер. Бондарчука до ул. Революции Д=200 мм, протяженностью 755 п. м (г. Аксай, Аксайский район Ростовской области)  | 2025            |   | +     |       |       | +     |       |       | + |
| 12    | Реконструкция участка водопровода по ул. Набережная, от ул. Революции до ул. Речная Д=200 мм, протяженностью 893 п. м (г. Аксай, Аксайский район Ростовской области)   | 2024            |   | +     |       |       | +     |       |       | + |
| 13    | Реконструкция участка водопровода по ул. Набережная, ул. Лермонтова от ул. Речная до ул. Грушевой Д=200 мм, протяженностью 716 п. м (г. Аксай, Аксайский район Ростовской области)   | 2024            |   | +     |       |       | +     |       |       | + |
| 14    | Реконструкция участка водопровода Д=200 по ул. К. Либкнехта от ул. Чичерина до ул. Кирова, протяженностью 110 п. м (г. Аксай, Аксайский район Ростовской области)  | 2025            |   | +     |       |       | +     |       |       | + |
| 15    | Реконструкция участка водопровода по ул. Цветочная от пер. Луговой до ул. Транспортная Д=110 мм, протяженностью 370 п. м (г. Аксай, Аксайский район Ростовской области)  | 2025            |   | +     |       |       | +     |       |       | + |
| 16    | Реконструкция водовода хут. Ленина по ул. Пионерская диаметром 160 мм, протяженностью 1100 п. м (Ленинское сельское поселение Аксайского района Ростовской области)  | 2026            |   | +     |       |       | +     |       |       | + |
| 17    | Реконструкция водопровода от узла учета водовода «Дачный» Д=400 мм, проходящего параллельно Пороховой балке, далее по ул. Промышленная и далее по пр. Ленина, до проектируемой ВНС на земельном участке с к/н 61:02:0601002:303 (г. Аксай, Аксайский район Ростовской области) | 2025            |   | +     |       |       | +     |       |       | + |
| 18    | Реконструкция водопровода от ул. Западная по ул. Гагарина до ул. Луначарского по ул. Луначарского от ул. Стекольная до ул. Речная диаметром 315 мм, протяженностью 1498 п. м (г. Аксай, Аксайский район Ростовской области)  | 2026            |   | +     |       |       | +     |       |       | + |
| 19    | Реконструкция водовода ст. Ольгинская по ул. Ленина (от ВНС), диаметром 160 мм, протяженностью 1550 п. м (Ольгинское сельское поселение Аксайского района Ростовской области)  | 2026            |   | +     |       |       | +     |       |       | + |

| № п/п | Наименование мероприятия  | Срок реализации | Влияние мероприятия на достижение показателей надежности, качества и энергетической эффективности |       |       |       |       |       |       |
|-------|---|-----------------|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|       |   |                 | Водоснабжение   |       |       |       |       |       |       |
|       |   |                 | В.1   |       | В.2   |       | В.3   |       |       |
|       |   |                 | В.1.1   | В.1.2 | В.2.1 | В.2.2 | В.3.1 | В.3.2 | В.3.3 |
| 20    | Реконструкция водовода ст. Ольгинская по 3 переулку диаметром 200 мм, протяженностью 1100 п. м (Ольгинское сельское поселение Аксайского района Ростовской области) | 2024            |   | +     |       |       | +     |       | +     |
| 21    | Реконструкция водовода ст. Ольгинская по 5 переулку диаметром 160 мм, протяженностью 1300 п. м (Ольгинское сельское поселение Аксайского района Ростовской области) | 2025            |   | +     |       |       | +     |       | +     |
| 22    | Реконструкция водовода ст. Ольгинская по 9 переулку диаметром 160 мм, протяженностью 1100 п. м (Ольгинское сельское поселение Аксайского района Ростовской области) | 2025            |   | +     |       |       | +     |       | +     |

## 2. Система водоотведения

| № п/п | Наименование мероприятия   | Срок реализации | Влияние мероприятия на достижение показателей надежности, качества и энергетической эффективности |       |       |       |       |       |
|-------|--|-----------------|---|-------|-------|-------|-------|-------|
|       |  |                 | Водоотведение   |       |       |       |       |       |
|       |  |                 | К.2   | К.1   |       |       | К.3   |       |
|       |  |                 | К.2.1   | К.1.1 | К.1.2 | К.1.3 | К.3.1 | К.3.2 |
| 1     | Строительство канализационных выпусков для подключения объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения (г. Аксай Аксайского района Ростовской области)  | 2024-2025       | +   |       |       | +     |       | +     |
| 2     | Работы по врезке в существующие сети водоотведения (строительство колодца) г. Аксай Аксайского района Ростовской области   | 2024-2025       |   |       |       | +     |       | +     |
| 3     | Реконструкция напорного канализационного коллектора в 2 нитки по ул. Садовая-Речников от КНС «Военный городок» до колодца-гасителя на улице Объездная Д=200 мм, протяженностью 1950*2 п. м (г. Аксай, Аксайский район Ростовской области)  | 2024-2025       |   |       |       | +     |       | +     |
| 4     | Реконструкция напорного канализационного коллектора Д=250 мм в 2 нити по ул. Платова от КНС «Водники» до КНС 9 квартала, протяженностью 1100*2 п. м (г. Аксай, Аксайский район Ростовской области)   | 2024            |   |       |       | +     |       | +     |
| 5     | Реконструкция участка самотечного канализационного коллектора Д=200 мм от ж/д Ленина, 7 до ж/д Маяковского, 12 протяженностью 160 п. м (г. Аксай, Аксайский район Ростовской области)  | 2025            |   |       |       | +     |       | +     |
| 6     | Реконструкция участка самотечного канализационного коллектора Д=200 мм от ж/д Вартанова, 2 до ул. Шевченко, протяженностью 50 п. м (г. Аксай, Аксайский район Ростовской области)  | 2025            |   |       |       | +     |       | +     |
| 7     | Реконструкция существующих трубопроводов бытовой канализации по ул. Луначарского от точки подключения к существующему коллектору диам 600 мм по ул. Западной в створе ул. Луначарского до точки подключения по ул. К Либкнехта, протяженностью 1 650 п. м, Ø300 мм (г. Аксай, Аксайский район Ростовской области)  | 2024-2025       |   |       |       | +     |       | +     |
| 8     | Реконструкция существующих трубопроводов городской сети бытовой канализации от точки подключения к существующему коллектору по ул. К. Либкнехта и далее по ул. Луначарского до ул. Революции, по ул. Революции до ул. Чапаева, по ул. Чапаева в сторону ул. Октябрьская, протяженностью – 1 210 п. м, Ø300 мм (г. Аксай, Аксайский район Ростовской области) | 2024-2025       |   |       |       | +     |       | +     |

| № п/п  | Наименование мероприятия  | Срок реализации | Влияние мероприятия на достижение показателей надежности, качества и энергетической эффективности |       |       |       |       |       |  |   |
|--|---|-----------------|---|-------|-------|-------|-------|-------|--|---|
|  |   |                 | Водоотведение   |       |       |       |       |       |  |   |
|  |   |                 | К.2   | К.1   |       |       | К.3   |       |  |   |
|  |   |                 | К.2.1   | К.1.1 | К.1.2 | К.1.3 | К.3.1 | К.3.2 |  |   |
| <b>Мероприятие по снижению негативного воздействия на окружающую среду</b> |   |                 |   |       |       |       |       |       |  |   |
| 9  | Реконструкция напорного канализационного коллектора в 2 нитки по ул. Западная Д=500 мм, протяженностью 652,8х*2 п. м (г. Аксай, Аксайский район Ростовской области) | 2026            |   |       |       |       | +     |       |  | + |

Централизованные системы водоотведения на территории Ольгинского сельского поселения, Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области отсутствуют.

Приложение № 4  
к техническому заданию на корректировку  
инвестиционной программы АО «Аксайская  
ПМК Ростовсельхозводстрой»  
(ИНН 6102007550), Аксайский район,  
осуществляющего деятельность в сфере  
холодного водоснабжения и водоотведения на  
2024–2026 годы

**Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций на 2024–2026 годы.**

| № п/п    | Наименование мероприятия   | Срок реализации |
|----------|--|-----------------|
| <b>1</b> | <b>Аксайское городское поселение Аксайского района Ростовской области</b>  |                 |
| 1.1      | Проектирование и монтаж автоматической пожарной сигнализации в помещениях расположенных по адресу: Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, ул. Шолохова, 5 | 2024            |
| <b>2</b> | <b>Ольгинское сельское поселение Аксайского района Ростовской области</b>  |                 |
| 2.1      | Устройство АСКЛ «Егоза» на основном ограждении ВНС станции Ольгинская  | 2025            |

Приложение № 5  
к техническому заданию на корректировку  
инвестиционной программы АО «Аксайская  
ПМК Ростовсельхозводстрой»  
(ИНН 6102007550), Аксайский район,  
осуществляющего деятельность в сфере  
холодного водоснабжения и водоотведения на  
2024–2026 годы

**Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения на 2026 годы.**

Утвержденной схемой водоснабжения и водоотведения Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения на 2026 годы **не предусмотрены.**

Утвержденными схемами водоснабжения и водоотведения сельских поселений Аксайского района Ростовской области (в т. ч. Ольгинского сельского поселения Ростовской области) мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения на 2026 годы **не предусмотрены.**