



## АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

---

---

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.01.2026 г.

г.Акса́й

№ 48

О выявлении правообладателей ранее  
учтенных объектов недвижимости

В соответствии со ст. 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом муниципального образования «Акса́йское городское поселение» Аксайского района Ростовской области, а также в соответствии со сведениями ЕГРН о регистрации права собственности на основании договора купли-продажи земельного участка в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120133:49 и информацией технической инвентаризации, -

1. В отношении объектов недвижимости – летняя кухня, общей площадью – 41,6 кв. м., с кадастровым номером 61:02:0120101:8773, сарай, общей площадью – 79,6 кв. м., с кадастровым номером 61:02:0120101:8775, гараж, общей площадью – 49,1 кв. м., с кадастровым номером 61:02:0120101:8776, расположенных по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Платова, д. 38-а, в качестве правообладателя выявлено следующее физическое лицо: Щербаченко Александр Иванович, 11.01.1952 г.р., место рождения: Краснодарский кр., Новопокровский район, ст-ца Новоивановская; СНИЛС 029-728-314 77; паспорт гражданина РФ: серия 60 03 № 789238, выдан 03.05.2003 г. ОВД Аксайского района Ростовской области; зарегистрированный по адресу: Россия, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Платова, д. 38-а.

2. Собственнику, указанному в пункте 1 настоящего распоряжения, предоставляется право самостоятельного обращения в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ростовской области за государственной регистрацией права собственности на выявленные объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на заместителя главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

Глава Администрации  
Аксайского городского  
поселения



Е.Н. Камфарин

Распоряжение вносит:  
Отдел архитектуры и градостроительства