

СООБЩЕНИЕ

О возможном установлении публичного сервитута на территории
Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области

19 ноября 2025 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Аксайского городского поселения Ростовской области извещает о рассмотрении ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Юг» о возможном установлении публичного сервитута в целях: эксплуатация объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, так как, указанные объекты необходимы для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения ВЛ 0,4 кВ №1 от КТП № 936, в границах муниципального образования «Аксайское городское поселение», сроком на 49 лет.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в кадастровом квартале 61:02:0120110 (Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай), в границах ВЛ 0,4 кВ №1 от КТП № 936.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ сервитута, согласно приложения №1 по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Гулаева, 108, каб. 5. Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также для подачи заявлений от заинтересованных лиц: вторник с 10:00 до 16:00 (перерыв с 12:00 до 13:00).

Почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с заявителем сервитута: 344002, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42, office@re.rosseti-yug.ru, rosseti-yug.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения могут подать в Администрацию Аксайского городского поселения заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателем земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели

земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения gorod-aksay.ru, а также в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости». Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайское городское поселение Аксайского района Ростовской области» в границах городского поселения которого устанавливается публичный сервитут, утверждены следующими нормативно-правовыми актами:

- решение Собрания депутатов Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области от 11 февраля 2009 года № 38 «Об утверждении Генерального плана Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области» (в актуальной редакции).

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайское городское поселение Аксайский район Ростовской области» в действующей редакции размещены на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения gorod-aksay.ru.

Приложение №1

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения ВЛ 0,4 кВ №1 от КТП № 936

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости
1.	61:02:0120110	Земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в кадастровом квартале 61:02:0120110 (Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай), в границах ВЛ 0,4 кВ №1 от КТП № 936

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

ВЛ 0,4 кВ №1 от КТП № 936
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская область, район Аксайский, город Аксай
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	540 кв.м ± 4.72 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 кВ №1 от КТП № 936 (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-61, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_s), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	427868.28	2217569.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	427866.92	2217581.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	427866.50	2217582.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	427845.51	2217603.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	427844.77	2217603.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	427844.01	2217603.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	427843.31	2217603.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	427822.77	2217588.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	427799.62	2217566.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	427795.88	2217560.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	427795.73	2217559.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	427795.91	2217558.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	427796.31	2217558.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

14	427796.88	2217557.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	427797.55	2217557.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	427798.24	2217557.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	427799.57	2217558.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	427803.12	2217563.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	427825.67	2217584.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	427844.34	2217598.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	427862.82	2217579.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	427865.99	2217548.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	427866.77	2217547.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	427867.34	2217546.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	427868.01	2217546.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	427869.03	2217546.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	427868.28	2217569.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

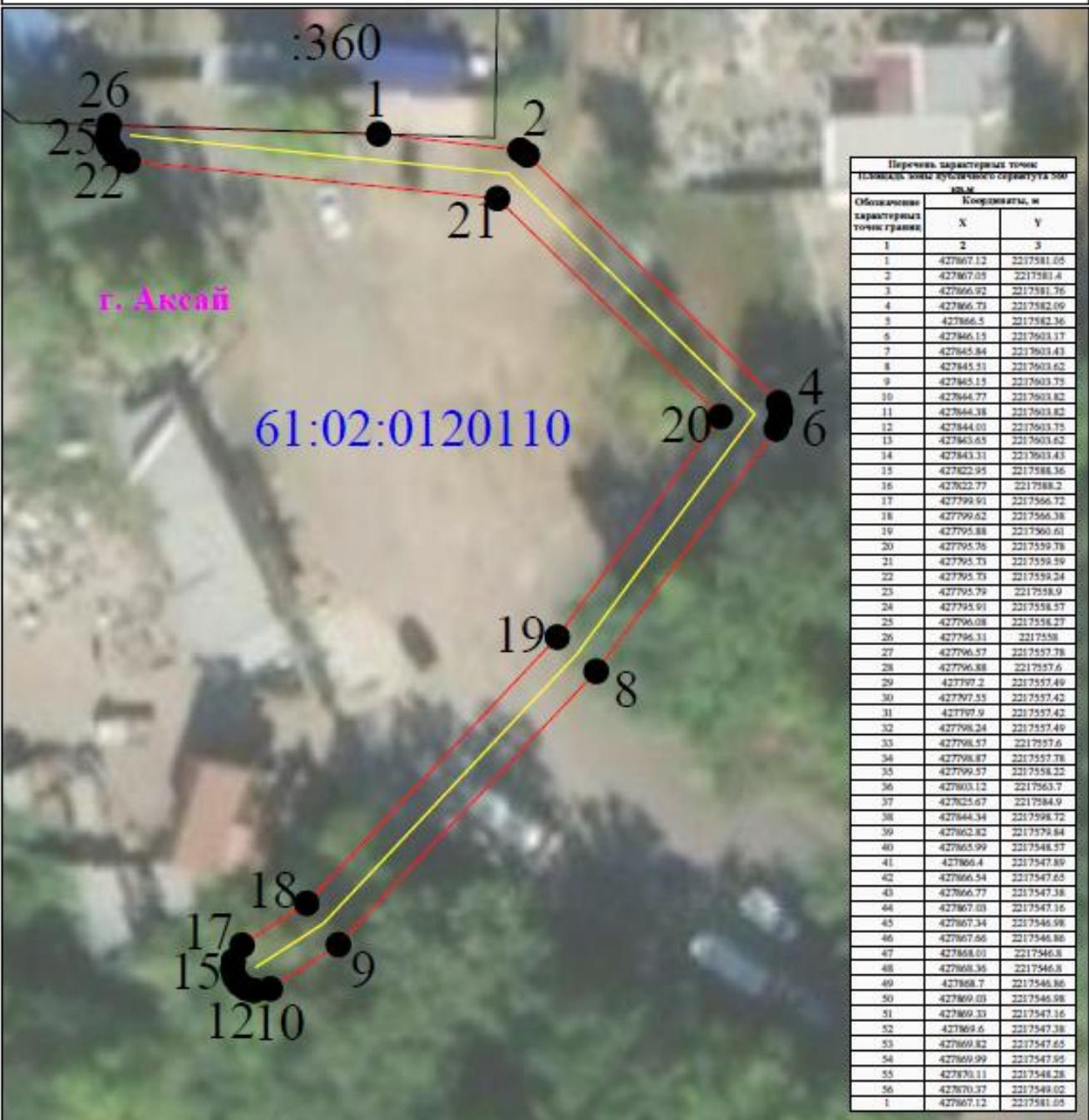
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_0), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства**

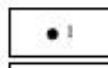
ВЛ 0,4 кВ №1 от КПП № 936

(наименование объекта)

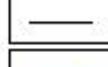
План границ объекта



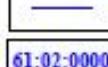
Используемые условные знаки и обозначения:



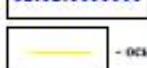
- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута



- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута



- граница кадастрового квартала



- номер кадастрового квартала



- ось линии

Масштаб 1:500

Лист 1 из 1

:242

- кадастровый номер ЗУ

—

- граница устанавливаемого публичного сервитута

г. Акса́й

- наименование населенного пункта