**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_18.01.2016г. г. Аксай № 22

Об установлении размера платы

за пользование жилым помещением

(платы за наем) для нанимателей

жилых помещений по договорам

социального найма и договорам

найма жилых помещений

муниципального жилищного фонда на 2016 год

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Распоряжением Губернатора Ростовской области от 13.11.2015 № 49 «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ростовской области на 2016 год», руководствуясь Протоколом заседания тарифной комиссии Аксайского городского поселения от 15.01.2016г. № 1 «По вопросу изменения размера платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения в 2016 году для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, на величину предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Аксайском городском поселении на 2016 год равную 5,5%.
2. Утвердить расчетную ставку платы за пользование жилым помещением (платы за наем) за квадратный метр в месяц в Аксайском городском поселении в размере 6,71 рублей.
3. Поручить начальнику сектора муниципального имущества и земельных отношений отдела архитектуры и градостроительства, муниципального имущества и земельных отношений (Умеренко Д.И.) начислять плату за пользование муниципальным жилым помещением за квадратный метр в Аксайском городском поселении и осуществлять контроль за сбором платежей.
4. Настоящее постановление применять к правоотношениям возникшим с 01.01.2016 года.
5. Признать утратившим силу постановление Администрации Аксайского городского поселения от 29.01.2015г. № 45 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда».
6. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления «Аксайские ведомости» и разместить на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения (gorod-aksay.ru).
7. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения О.А. Калинину.

Глава Аксайского

городского поселения А.В. Головин

Постановление вносит

 сектор экономики и

инвестиций