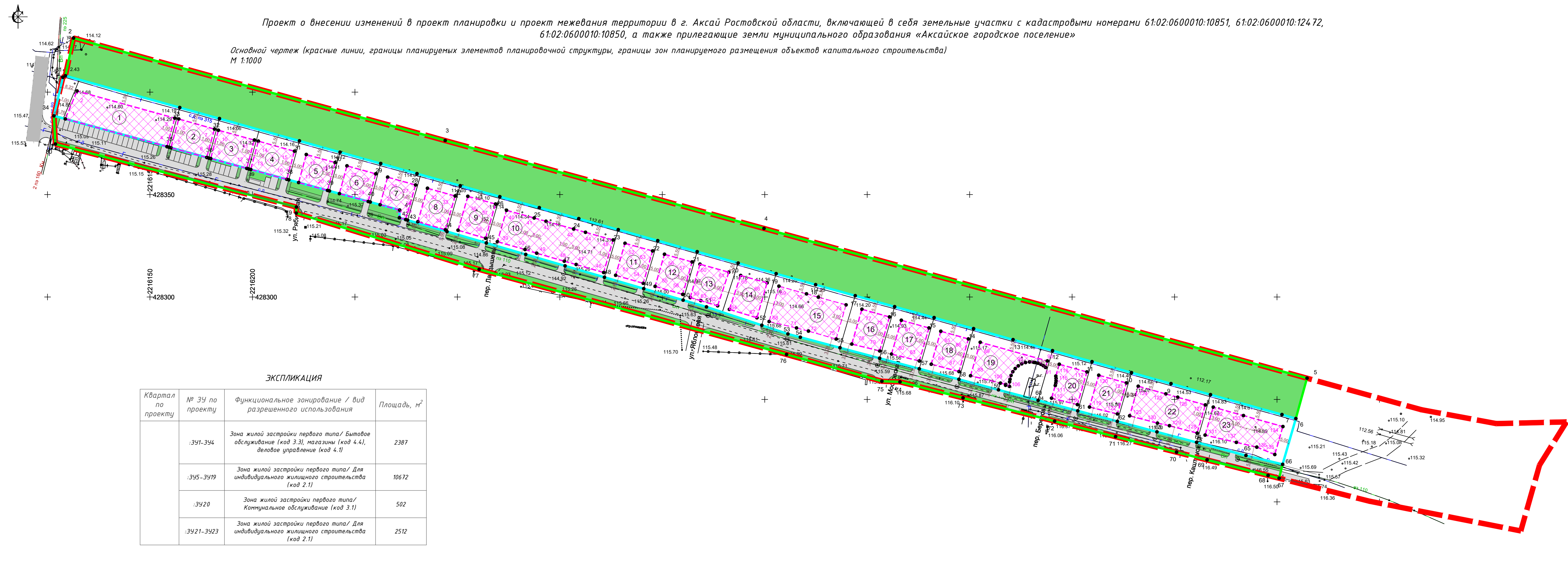


Проект о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории в г. Аксай Ростовской области, включающей в себя земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600010:10851, 61:02:0600010:12472, 61:02:0600010:10850, а также прилегающие земли муниципального образования «Аксайское городское поселение»

Основной чертеж (красные линии, границы планируемых элементов планировочной структуры, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства)
М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница проектируемой территории
	Граница планируемого элемента планировочной структуры – квартал
	Граница планируемого элемента планировочной структуры – улично-дорожная сеть
	Красные линии, установленные Постановлением
	Устанавливаемые красные линии
	Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
	Зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ЭКСПЛИКАЦИЯ

Квартал по проекту	№ ЗУ по проекту	Функциональное зонирование / вид разрешенного использования	Площадь, м ²
	:341-344	Зона жилой застройки первого типа/ Бытовое обслуживание (код 3.3), магазины (код 4.4), деловое управление (код 4.1)	2387
	:345-3419	Зона жилой застройки первого типа/ Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	10672
	:3420	Зона жилой застройки первого типа/ Коммунальное обслуживание (код 3.1)	502
	:3421-3423	Зона жилой застройки первого типа/ Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	2512

Система координат МСК-61
Система высот – Балтийская
Топографический план выполнен ООО «Ярдиз» в марте 2022 г.

Проект о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории в г. Аксай Ростовской области, включающей в себя земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600010:10851, 61:02:0600010:12472, 61:02:0600010:10850, а также прилегающие земли муниципального образования «Аксайское городское поселение»							
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата		
Директор	Голец Е.С.				04.2024		
ГИП	Голец Е.С.				04.2024		
ГАП	Привильская Ю.Г.				04.2024		
Архитектор	Набоков Н.В.				04.2024		
Проект планировки территории. Основная часть.					Стадия	Лист	Листов
					ППТ	1.1	
Основной чертеж (красные линии, границы планируемых элементов планировочной структуры, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства) М 1:1000					ООО «Ярдиз»		

Взам. инв. №
Листы и дата
Инд. № посл.