

Общество с ограниченной ответственностью
«ГЕЛИКА»

Свидетельство № СРО-П-174-01102012 от 02.08.2021 г.

Заказчик - Администрация Аксайского городского поселения

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

«Строительство водопроводной насосной станции (ВНС) по пр.
Ленина в г. Аксай, Ростовской области»

**ТОМ 3 "ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ"**

ППиМТ-04/23

2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью
«ГЕЛИКА»

Свидетельство № СРО-П-174-01102012 от 02.08.2021 г.

Заказчик - Администрация Аксайского городского поселения

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

«Строительство водопроводной насосной станции (ВНС) по
пр. Ленина в г. Аксай, Ростовской области»

**ТОМ 3 "ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ"
ШиМТ-04/23**

Генеральный директор

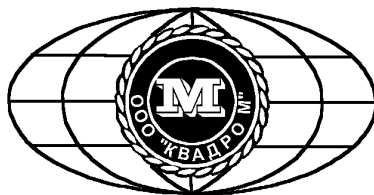
Н.Ф. Смирнова

Главный инженер проекта

Н.В. Жигалкина

2023 г.

Российская Федерация
ООО "Квадро М"



Утверждено решением

№ _____ от _____

**"Строительство водопроводной насосной станции (ВНС) по пр.
Ленина в г. Аксай, Ростовской области"**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**ПШМТ-04/23
ТОМ 3 "ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ"**

Директор ООО "Квадро М"



С.Н.Фатуллаева

Главный инженер проекта

Бойко А.Ф.

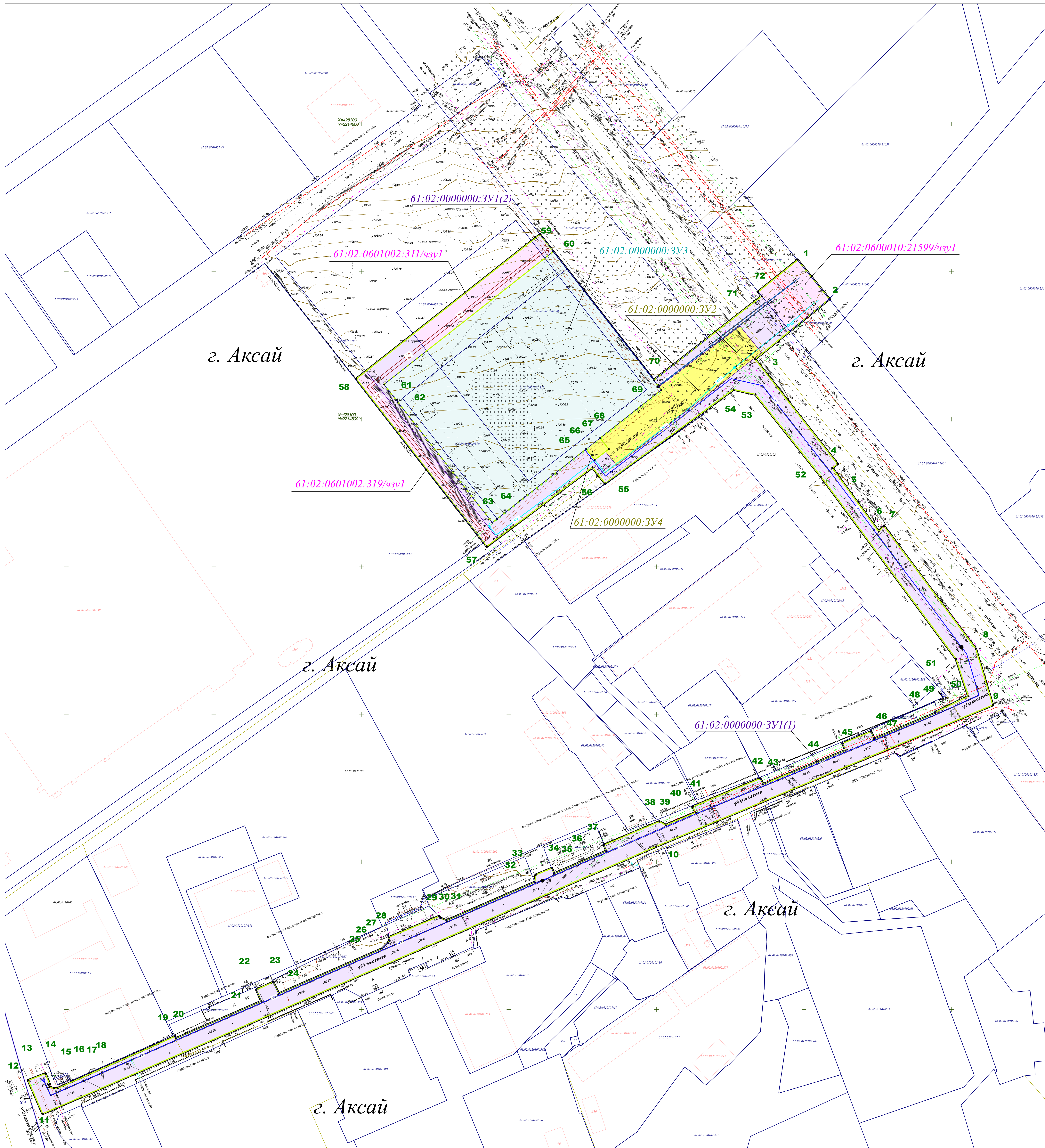
г. Шахты
2023 г.

Содержание

№ п/п	Наименование раздела (подраздела)	Стр.
Том 1	Проект планировки территории. Основная часть.	
1	Проект межевания территории. Графическая часть	5
	Чертёж межевания территории ППМ-04/23-04	
2	Проект межевания территории. Пояснительная записка	6
2.1	Перечень образуемых земельных участков	6
2.2	Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков и частей пересекаемых земельных участков.	8
2.3	Перечень координат характерных точек границ публичного сервитута	11
2.4	Перечень координат характерных точек земельных участков передаваемых в постоянное пользование	13
2.5	Категория земель и разрешенное использование. Мероприятия по переводу земель в другую категорию.	14
2.6	Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.	14
2.7	Выводы	15

1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

№ п.п.	Наименование чертежа	Номер чертежа	Номер листа графических приложений
1	Чертёж межевания территории	ППиМТ-04/23-04	1



Примечание 1
 На чертеже межевания территории не нанесены в связи с отсутствием:
 - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
 - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.

Условные обозначения

- Граница планируемого элемента планировочной структуры
- Граница планируемого публичного сервитута
- 1** - Номера характерных точек границы планируемого публичного сервитута
- Граница города Аксай Аксайского района Ростовской области
- Проектируемый линейный объект, водопровод В1
- Проектируемый линейный объект, водопровод В1.1
- Проектируемый линейный объект, водопровод В1.2
- Проектируемый линейный объект, канализация Кн
- Граница кадастрового квартала
- Существующий земельный участок
- Существующий объект капитального строительства
- Образующая часть существующего земельного участка передаваемого во временное пользование на условиях установления публичного сервитута
- Земельный участок образуемый из незарегистрированных земель государственной собственности, передаваемого во временное пользование на условиях установления публичного сервитута. Категория земель - земли населенных пунктов
- Земельный участок образуемый из незарегистрированных земель государственной собственности, образуемого путем межевания и предоставляемого в постоянное пользование балансодержателю объекта. Категория земель - земли населенных пунктов
- Существующий земельный участок передаваемый в постоянное пользование без изменения.

				ПШМТ 04/23-04		
				Строительство водопроводной насосной станции (ВНС) по пр. Ленина в с. Аксай, Ростовской области		
Изм.	Кат.	Лист	Масштаб		Раздел 1. Проект межевания территории	Страница
Проектировщик	Фамилия И.О.	Лист	Масштаб		Графическая часть	II
Проверщик	Лорин	Лист	Масштаб			I
Выполнил	Войков	Лист	Масштаб			I
				Чертеж межевания территории		
				ООО "Кадастр М" с. Шахты 2023 г. Масштаб 1:1000		

2.ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.

2.1 Перечень образуемых земельных участков.

Проектируемый трубопровод на основании статей 39.37-39.47 Земельного кодекса РФ будет размещен на основании публичного сервитута, без образования земельных участков путем межевания и предоставляться во временное пользование.

Для размещения площадки ВНС и подъездной дороги к площадке ВНС будут предоставляться земельные участки предоставляемые на условиях межевания в постоянное пользование балансодержателю объекта.

В таблице 2.1 приведен перечень кадастровых номеров существующих земельных участков и участков неразграниченных земель с условными номерами которые пересекает общая зона планируемого размещения линейного объекта (общий земельный отвод). Информация о категории земель пересекаемых земель и земельных участков, а также видах разрешенного использования приведена в Приложении 1 в составе текстовых приложений.

Перечисленные в таблице 2.1 земли не относятся землям государственного лесного фонда.

Таблица 2.1

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков и участков неразграниченных земель с условными номерами.

№	Кадастровый номер существующего земельного участка/ условный номер участка неразграниченных земель	Адрес местоположения земельного участка	Правообладатель земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м	Испрашиваемая площадь, кв.м
Земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута. Временный земельный отвод					
1	61:02:0601002:319	Российская Федерация, Ростовская область, р-н Аксайский, г. Аксай	Общество с Ограниченной Ответственностью "Издательский Дом "Проф-Пресс", ИНН: 6165089795	42892	1238
2	61:02:0600010:21599	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский р-н, г Аксай, участок под лесополосой вдоль прк-та Ленина, между ул. Обьездной и ул. Авиаторов	Живилов Виктор Викторович Собственность 61:02:0600010:21599-61/186/2022-1 05.03.2022 09:41:40	3101	1167
3	61:02:0601002:311*	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пр-кт Ленина	Неразграниченная государственная собственность в управлении администрации г. Аксай Аксайского района Ростовской области	5951	1483
4	61:02:0601002:303*	Российская Федерация, Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, пр-т Ленина	Неразграниченная государственная собственность в управлении администрации г. Аксай Аксайского района Ростовской области	14715	1483
5	61:02:0000000:3У1	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай	Неразграниченная государственная собственность в управлении администрации г. Аксай Аксайского района Ростовской области	16498	16498

6	61:02:0000000:3У2	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай	Неразграниченная государственная собственность в управлении администрации г. Аксай Аксайского района Ростовской области	2816	2816
Земельные участки, на которых линейный объект будет размещен на условиях межевания. Постоянный земельный отвод					
1	61:02:0601002:303*	Российская Федерация, Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, пр-т Ленина	Неразграниченная государственная собственность в управлении администрации г. Аксай Аксайского района Ростовской области	14715	11388
2	61:02:0601002:310*	Российская Федерация, Ростовская область, р-н Аксайский, г. Аксай, пр-т Ленина	Неразграниченная государственная собственность в управлении администрации г. Аксай Аксайского района Ростовской области	5951	5951
3	61:02:0601002:311*	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пр-кт Ленина	Неразграниченная государственная собственность в управлении администрации г. Аксай Аксайского района Ростовской области	5951	2624
4	61:02:0601002:312*	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пр-кт Ленина	Неразграниченная государственная собственность в управлении администрации г. Аксай Аксайского района Ростовской области	14715	14715
5	61:02:0000000:3У2	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай	Неразграниченная государственная собственность в управлении администрации г. Аксай Аксайского района Ростовской области	2816	2816
6	61:02:0000000:3У3**	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай	Неразграниченная государственная собственность в управлении администрации г. Аксай Аксайского района Ростовской области	17339	17339
7	61:02:0000000:3У4***	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай	Неразграниченная государственная собственность в управлении администрации г. Аксай Аксайского района Ростовской области	114	114

*Примечание: земельные участки 61:02:0601002:311, 61:02:0601002:312, образованы путем перераспределения из земельных участков 61:02:0601002:303, 61:02:0601002:310. Земельные участки 61:02:0601002:303, 61:02:0601002:310 подлежат снятию с кадастрового учета.

**Примечание: земельный участок 61:02:0000000:3У3 образуется путем перераспределения земельных участков 61:02:0601002:311, 61:02:0601002:312.

***Примечание: Постоянный земельный отвод для размещения площадки ВНС состоит из земельных участков 61:02:0000000:3У4, 61:02:0000000:3У3.

Таблица 2.2

**Способ образования, предоставления земельного участка
(части земельного участка)**

№	Кадастровый номер существующего земельного участка/ условный номер участка неразграниченных земель	Адрес местоположения земельного участка	Способ образования, предоставления	Общая площадь земельного участка, кв.м	Испрашиваемая площадь, кв.м
Земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута. Временный земельный отвод					
1	61:02:0601002:319	Российская Федерация, Ростовская область, р-н Аксайский, г. Аксай	Предоставление части земельного участка путем установления публичного сервитута. На основании статей 39.37-39.47 Земельного кодекса РФ	42892	1238

2	61:02:0600010:21599	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский р-н, г Аксай, участок под лесополосой вдоль прк-та Ленина, между ул. Обьездной и ул. Авиаторов	Предоставление части земельного участка путем установления публичного сервитута. На основании статей 39.37-39.47 Земельного кодекса РФ	3101	1167
3	61:02:0601002:311	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пр-кт Ленина	Предоставление части земельного участка путем установления публичного сервитута. На основании статей 39.37-39.47 Земельного кодекса РФ	5951	1483
4	61:02:0000000:3У1	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай	Предоставление земельного участка с условным номером путем установления публичного сервитута. На основании статей 39.37-39.47 Земельного кодекса РФ	16498	16498
5	61:02:0000000:3У2	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай	Предоставление земельного участка с условным номером путем установления публичного сервитута. На основании статей 39.37-39.47 Земельного кодекса РФ	2816	2816
Площадь временного земельного отвода 23202 кв.м.					
Земельные участки, на которых линейный объект будет размещен на условиях межевания.					
Постоянный земельный отвод					
1	61:02:0000000:3У3	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай	Образуета путем перераспределения земельных участков 61:02:0601002:311, 61:02:0601002:312 и предоставляется в постоянное пользование балансодержателю объекта	17339	17339
2	61:02:0000000:3У4	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай	Образуета из неразграниченных государственных земель и предоставляется в постоянное пользование балансодержателю объекта	114	114
Площадь постоянного земельного отвода для размещения площадки ВНС 17453 кв.м.					
3	61:02:0000000:3У2	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай	Образуета из неразграниченных государственных земель и предоставляется в постоянное пользование балансодержателю объекта	2816	2816
Площадь постоянного земельного отвода под подъездную дорогу к ВНС 2816 кв.м.					
Площадь постоянного земельного отвода 20269 кв.м.					

2.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков и частей пересекаемых земельных участков.

Координаты образуемых земельных участков приведены в таблице № 2.3.

Таблица № 2.3

Координаты образуемых земельных участков

61:02:0000000:3У1(1)		
Площадь 16395 кв.м.		
№	X	Y
1	427944,27	2215216,39
2	427906,28	2215227,86
3	427810,50	2214999,76
4	427629,39	2214584,00
5	427651,92	2214574,26
6	427656,45	2214585,75

7	427649,42	2214588,63
8	427648,99	2214587,92
9	427647,35	2214588,48
10	427646,39	2214591,54
11	427646,48	2214594,16
12	427681,68	2214673,64
13	427680,29	2214674,30
14	427705,54	2214732,34
15	427713,35	2214728,94
16	427718,47	2214740,19
17	427710,60	2214743,95
18	427741,19	2214814,15
19	427744,91	2214817,95
20	427746,58	2214819,11
21	427748,84	2214818,70
22	427762,97	2214852,51
23	427761,94	2214853,45
24	427760,14	2214857,66
25	427786,25	2214917,55
26	427791,18	2214918,24
27	427795,64	2214929,03
28	427791,88	2214930,52
29	427807,40	2214966,25
30	427811,48	2214964,58
31	427827,28	2215001,97
32	427824,84	2215006,41
33	427833,54	2215026,54
34	427837,34	2215024,75
35	427856,35	2215070,30
36	427852,48	2215072,31
37	427875,47	2215128,10
38	427880,32	2215126,34
39	427888,21	2215145,40
40	427883,26	2215147,45
41	427900,65	2215188,88
42	427901,51	2215189,25
43	427912,16	2215211,51
44	427937,55	2215203,12
45	428061,02	2215111,63
46	428116,84	2215067,12
47	428120,17	2215052,24
48	428056,55	2214965,18
49	428067,48	2214956,57
50	428019,18	2214892,12
51	428132,47	2214803,20
52	428157,75	2214835,35
53	428146,31	2214844,32
54	428123,53	2214815,30
55	428111,71	2214824,58
56	428029,91	2214888,78
57	428032,47	2214892,05
58	428079,80	2214952,36
59	428072,39	2214958,17
60	428077,96	2214965,41

61	428068,69	2214972,99
62	428145,11	2215071,34
63	428163,05	2215056,65
64	428121,95	2215001,60
65	428126,30	2214998,20
66	428183,32	2215071,40
67	428159,80	2215090,42
68	428140,66	2215066,76
69	428069,68	2215122,60
70	428066,90	2215119,10
71	428023,76	2215150,60
72	428027,49	2215154,18
1	427944,27	2215216,39
61:02:0000000:3У1(2) Площадь 103 кв.м.		
№	X	Y
1	428225,06	2214920,99
2	428220,70	2214915,45
3	428209,15	2214924,37
4	428213,55	2214929,98
1	428225,06	2214920,99
61:02:0000000:3У2 Площадь 2816 кв.м.		
№	X	Y
1	428119,77	2215003,30
2	428121,95	2215001,60
3	428163,05	2215056,65
4	428145,11	2215071,34
5	428068,69	2214972,99
6	428077,96	2214965,41
7	428079,72	2214967,71
8	428087,22	2214961,82
1	428119,77	2215003,30
61:02:0000000:3У3 Площадь 17339 кв.м.		
№	X	Y
1	428123,53	2214815,30
2	428213,55	2214929,98
3	428201,70	2214939,24
4	428119,77	2215003,30
5	428032,47	2214892,05
6	428029,91	2214888,78
7	428111,71	2214824,58
1	428123,53	2214815,30
61:02:0000000:3У4 Площадь 114 кв.м.		
№	X	Y
1	428079,80	2214952,36
2	428087,22	2214961,82
3	428079,72	2214967,71
4	428072,39	2214958,17
1	428079,80	2214952,36

Координаты пересекаемых частей земельных участков приведены в таблице № 2.4.

Таблица № 2.4

Координаты пересекаемых частей земельных участков

61:02:0601002:319/чзу1		
Площадь 1238 кв.м.		
№	X	Y
1	428132,47	2214803,20
2	428019,18	2214892,12
3	428013,88	2214885,07
4	428127,29	2214796,61
1	428132,47	2214803,20
61:49:0000000:1971/чзу1		
Площадь 1167 кв.м.		
№	X	Y
1	428207,75	2215095,69
2	428181,41	2215117,13
3	428159,80	2215090,42
4	428183,32	2215071,40
5	428186,29	2215068,99
1	428207,75	2215095,69
61:02:0601002:311/чзу1		
Площадь 1483 кв.м.		
№	X	Y
1	428220,70	2214915,45
2	428209,15	2214924,37
3	428146,31	2214844,32
4	428157,75	2214835,35
1	428220,70	2214915,45

2.3 Перечень координат характерных точек границ публичного сервитута.

Публичный сервитут на основании статей 39.37-39.47 Земельного кодекса РФ устанавливается как единое обременение на территорию неразграниченной государственной собственности и на части существующих земельных участков, включенных во временный земельный отвод согласно таблице 2.2

Координаты характерных точек границ публичного сервитута в таблице № 2.5.

Таблица №2.5

Перечень координат характерных точек публичного сервитута

Площадь 23202 кв.м.		
№	X	Y
1	428207,75	2215095,69
2	428181,41	2215117,13
3	428140,66	2215066,76
4	428069,68	2215122,60
5	428066,90	2215119,10
6	428023,76	2215150,60
7	428027,49	2215154,18
8	427944,27	2215216,39

9	427906,28	2215227,86
10	427810,50	2214999,76
11	427629,39	2214584,00
12	427651,92	2214574,26
13	427656,45	2214585,75
14	427649,42	2214588,63
15	427648,99	2214587,92
16	427647,35	2214588,48
17	427646,39	2214591,54
18	427646,48	2214594,16
19	427681,68	2214673,64
20	427680,29	2214674,30
21	427705,54	2214732,34
22	427713,35	2214728,94
23	427718,47	2214740,19
24	427710,60	2214743,95
25	427741,19	2214814,15
26	427744,91	2214817,95
27	427746,58	2214819,11
28	427748,84	2214818,70
29	427762,97	2214852,51
30	427761,94	2214853,45
31	427760,14	2214857,66
32	427786,25	2214917,55
33	427791,18	2214918,24
34	427795,64	2214929,03
35	427791,88	2214930,52
36	427807,40	2214966,25
37	427811,48	2214964,58
38	427827,28	2215001,97
39	427824,84	2215006,41
40	427833,54	2215026,54
41	427837,34	2215024,75
42	427856,35	2215070,30
43	427852,48	2215072,31
44	427875,47	2215128,10
45	427880,32	2215126,34
46	427888,21	2215145,40
47	427883,26	2215147,45
48	427900,65	2215188,88
49	427901,51	2215189,25
50	427912,16	2215211,51
51	427937,55	2215203,12
52	428061,02	2215111,63
53	428116,84	2215067,12
54	428120,17	2215052,24
55	428056,55	2214965,18
56	428067,48	2214956,57
57	428013,88	2214885,07
58	428127,29	2214796,61
59	428225,06	2214920,99
60	428213,55	2214929,98
61	428123,53	2214815,30
62	428111,71	2214824,58

63	428029,91	2214888,78
64	428032,47	2214892,05
65	428079,80	2214952,36
66	428072,39	2214958,17
67	428079,72	2214967,71
68	428087,22	2214961,82
69	428119,77	2215003,30
70	428126,30	2214998,20
71	428183,32	2215071,40
72	428186,29	2215068,99
1	428207,75	2215095,69

2.4 Перечень координат характерных точек земельных участков передаваемых в постоянное пользование.

Координаты характерных точек земельных участков передаваемых в постоянное пользование в таблице № 2.6.

Таблица №2.6

Перечень координат характерных точек земельных участков передаваемых в постоянное пользование для размещения площадки ВНС

Площадь 17453 кв.м.		
№	X	Y
1	428123,53	2214815,30
2	428213,55	2214929,98
3	428201,70	2214939,24
4	428119,77	2215003,30
5	428087,22	2214961,82
6	428079,72	2214967,71
7	428072,39	2214958,17
8	428079,80	2214952,36
9	428032,47	2214892,05
10	428029,91	2214888,78
11	428111,71	2214824,58
1	428123,53	2214815,30

Перечень координат характерных точек земельных участков передаваемых в постоянное пользование для размещения подъездной дороги

Площадь 2816 кв.м.		
№	X	Y
1	428119,77	2215003,30
2	428121,95	2215001,60
3	428163,05	2215056,65
4	428145,11	2215071,34
6	428077,96	2214965,41
7	428079,72	2214967,71
8	428087,22	2214961,82
1	428119,77	2215003,30

2.5 Категория земель и разрешенное использование. Мероприятия по переводу земель в другую категорию.

По целевому назначению земельный участок, предполагаемый для размещения проектируемого линейного объекта расположен на землях относящихся к категории "земли населенных пунктов" находящихся в управлении администрации муниципального образования "Аксайский район".

Рассматриваемая земельный отвод располагается в следующих территориальных зонах: Производственно-коммерческая зона (ПК/1), Производственная зона (ПЗ/1), Зона многофункциональной застройки первого типа (ОЖ-1), Зона скверов, бульваров, городских садов (Р-2), Зона физической культуры и спорта (Р-4)

Согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования "Аксайский район" Ростовской области рассматриваемый объект расположен на землях со следующими видами разрешенного использования:

- предоставление коммунальных услуг, код классификатора 3.1.1 (для участков размещения ВНС)
- улично-дорожная сеть, код классификатора 12.0.1 (для участка размещения подъездной дороги)

Согласно Правил землепользования и застройки муниципальных образований, в которых планируется строительство рассматриваемого линейного объекта препятствий для размещения линейного объекта в данных территориальных зонах нет.

2.6 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.

Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, совпадает с границей зоны планируемого размещения линейного объекта. Перечень координат указан в томе 1 проекта планировки территории в пункте 2.3.

2.7 Выводы:

В результате выполнения расчетов по проекту межевания территории для земельного участка под линейный объект "Строительство водопроводной насосной станции (ВНС) по пр. Ленина в г. Аксай, Ростовской области" установлено, что **общая площадь выделяемых земель составляет 40655 м².**

Проектом приняты следующие решения:

1. Установить публичный сервитут со следующими характеристиками:

Площадь — 23202 кв.м.

Срок действия – указанный в ходатайстве;

Описание – Публичный сервитут для размещения объекта "Строительство водопроводной насосной станции (ВНС) по пр. Ленина в г. Аксай, Ростовской области".

Цель установления публичного сервитута – для строительства водопроводной насосной станции (ВНС) по пр. Ленина в г. Аксай, Ростовской области, на основании статей 39.37 Земельного кодекса РФ

2. Образовать земельный участок из неразграниченных государственных земель с условным номером 61:02:0000000:ЗУ2 под подъездную дорогу к ВНС со следующими характеристиками:

Площадь — 2816 кв.м.

Разрешенное использование — Улично-дорожная сеть, код классификатора 12.0.1.

Категория земель – земли населенных пунктов

3. Образовать земельный участок с условным номером 61:02:0000000:ЗУ3 путем перераспределения земельных участков 61:02:0601002:311 и 61:02:0601002:312 для размещения площадки ВНС со следующими характеристиками:

Площадь — 17339 кв.м.

Разрешенное использование — предоставление коммунальных услуг, код классификатора 3.1.1.

Категория земель – земли населенных пунктов

4. Образовать земельный участок из неразграниченных государственных земель с условным номером 61:02:0000000:ЗУ4 для размещения площадки ВНС со следующими характеристиками:

Площадь — 114 кв.м.

Разрешенное использование — предоставление коммунальных услуг, код классификатора 3.1.1.

Категория земель – земли населенных пунктов

5. Земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0601002:303 и 61:02:0601002:310 подлежат снятию с кадастрового учета.